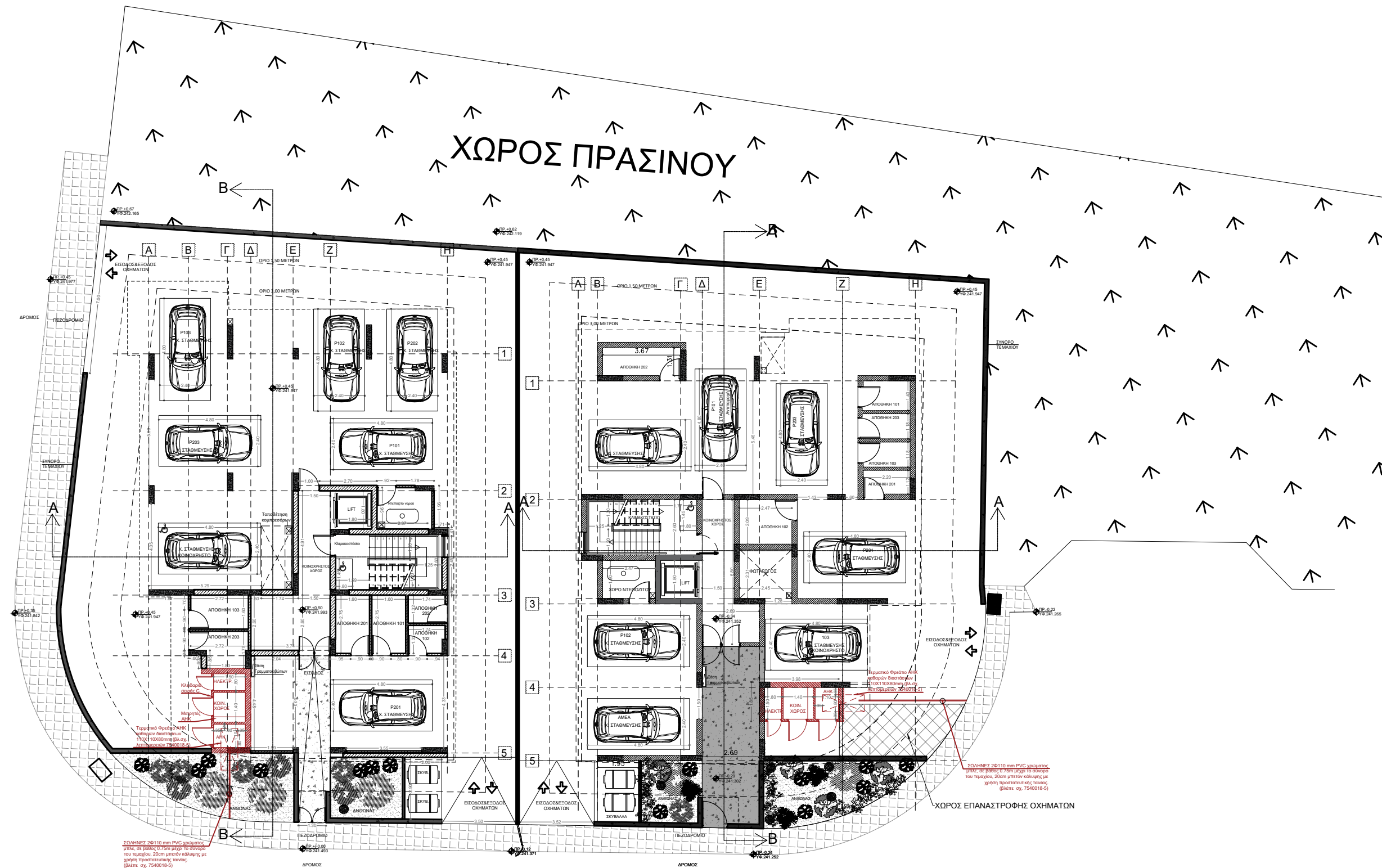


ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:200	A01

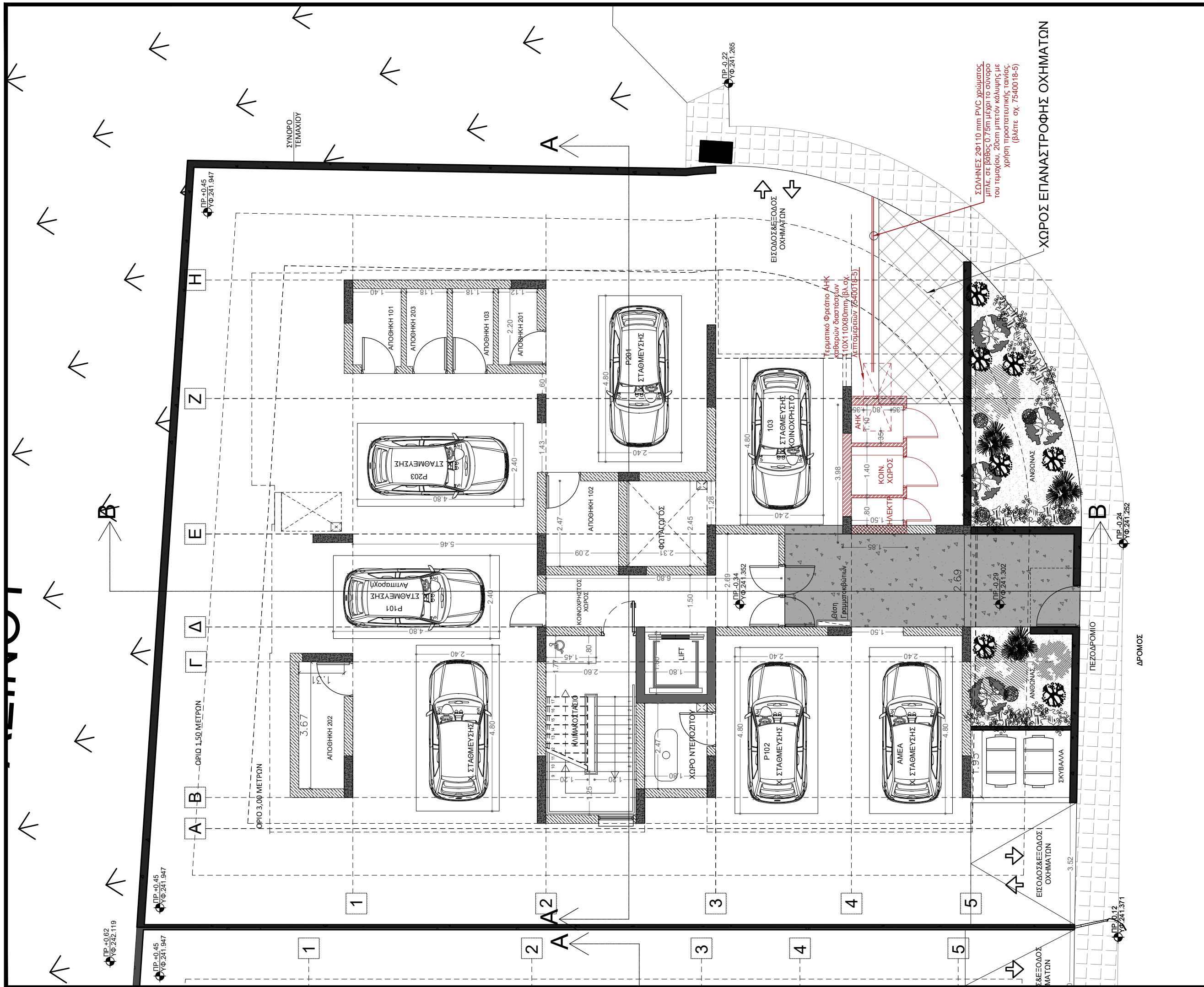
PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3&4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ

DRAWN BY
A.K., M.O

SIGN



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A02 (4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΠΥΛΩΤΗΣ

DRAWN BY
Α.Κ., Μ.Ο

SIGN

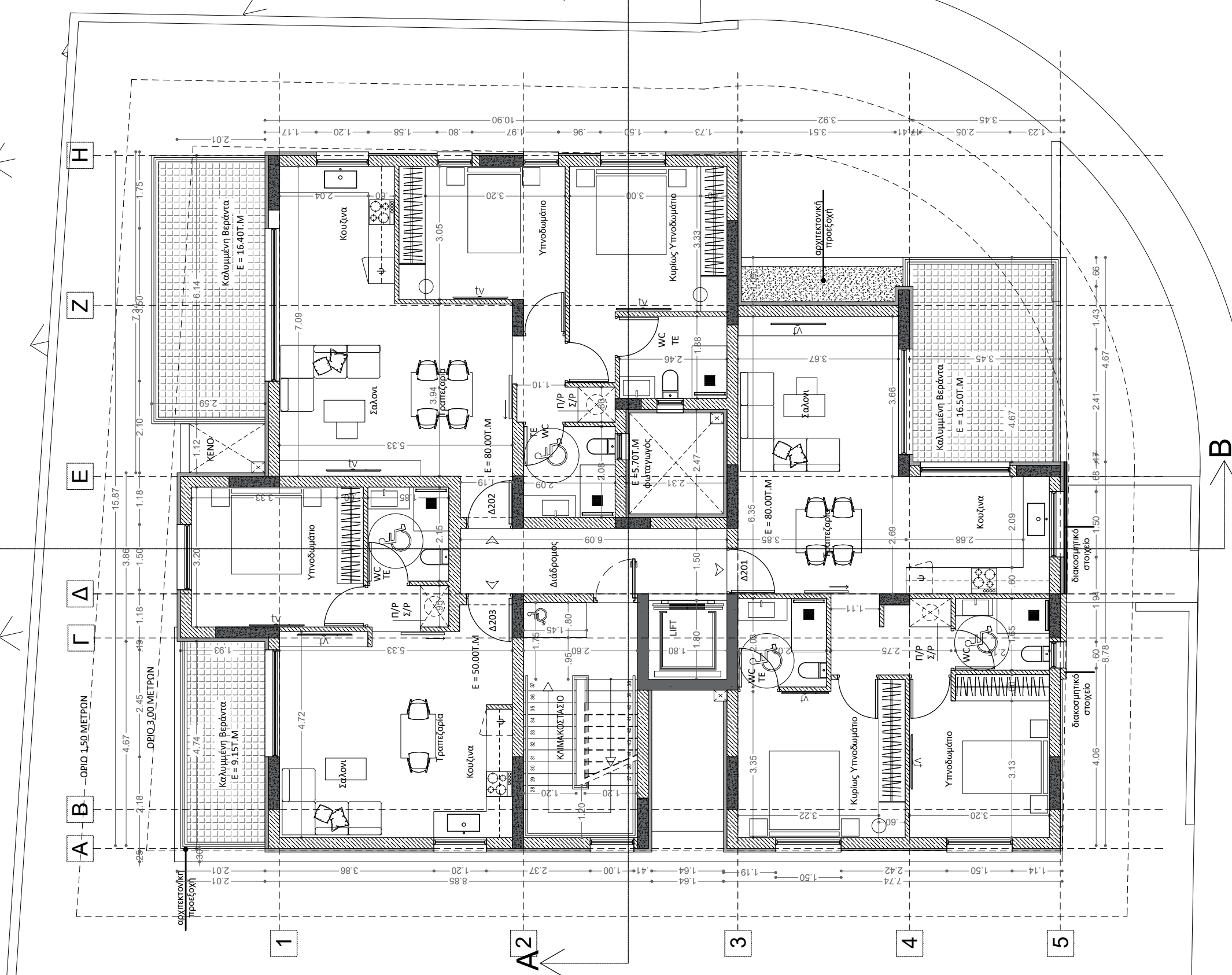
MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΟΥ



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A04 (4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

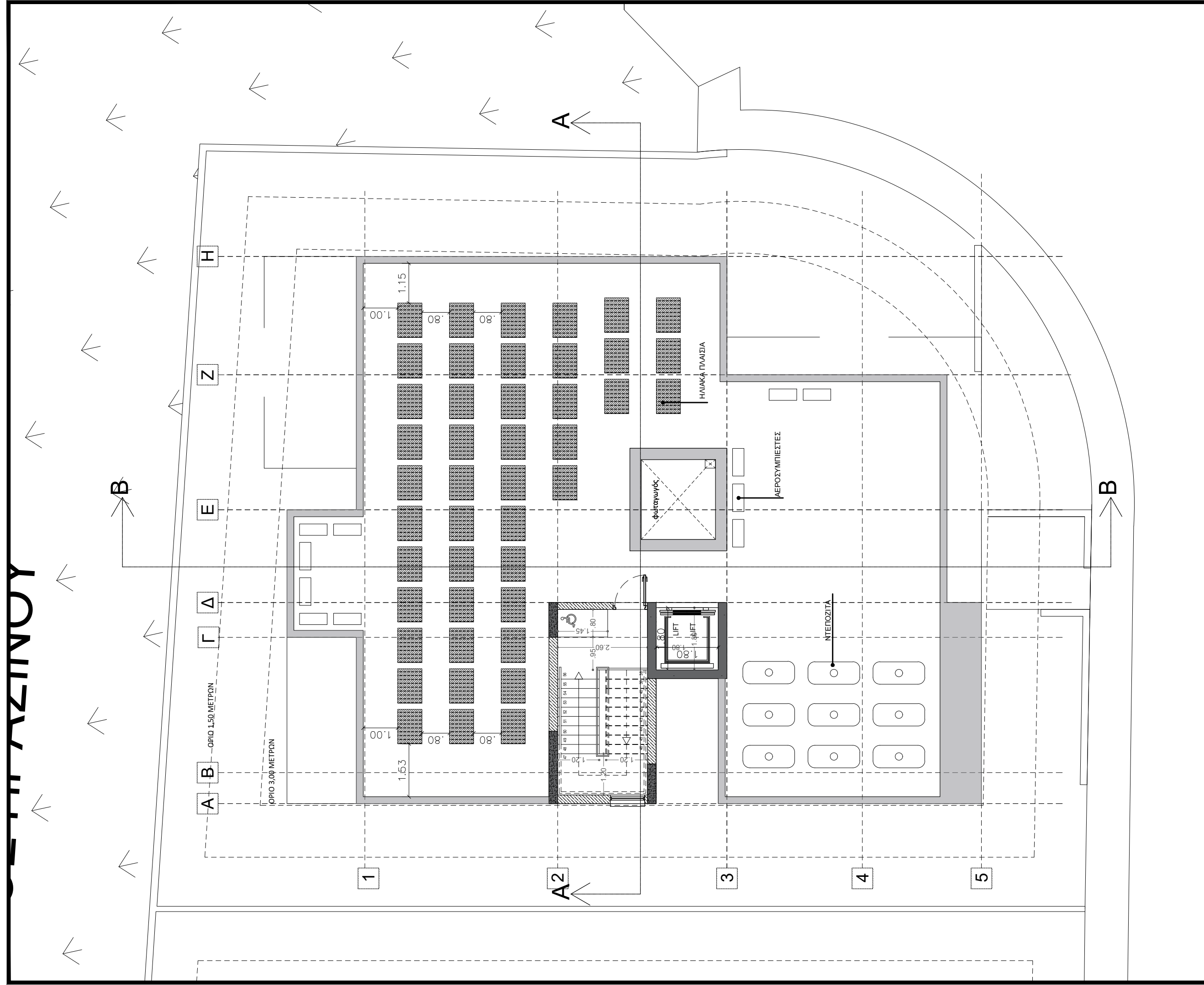
DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΟ



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A05 (4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

DRAWN BY
Α.Κ., Μ.Ο

SIGN

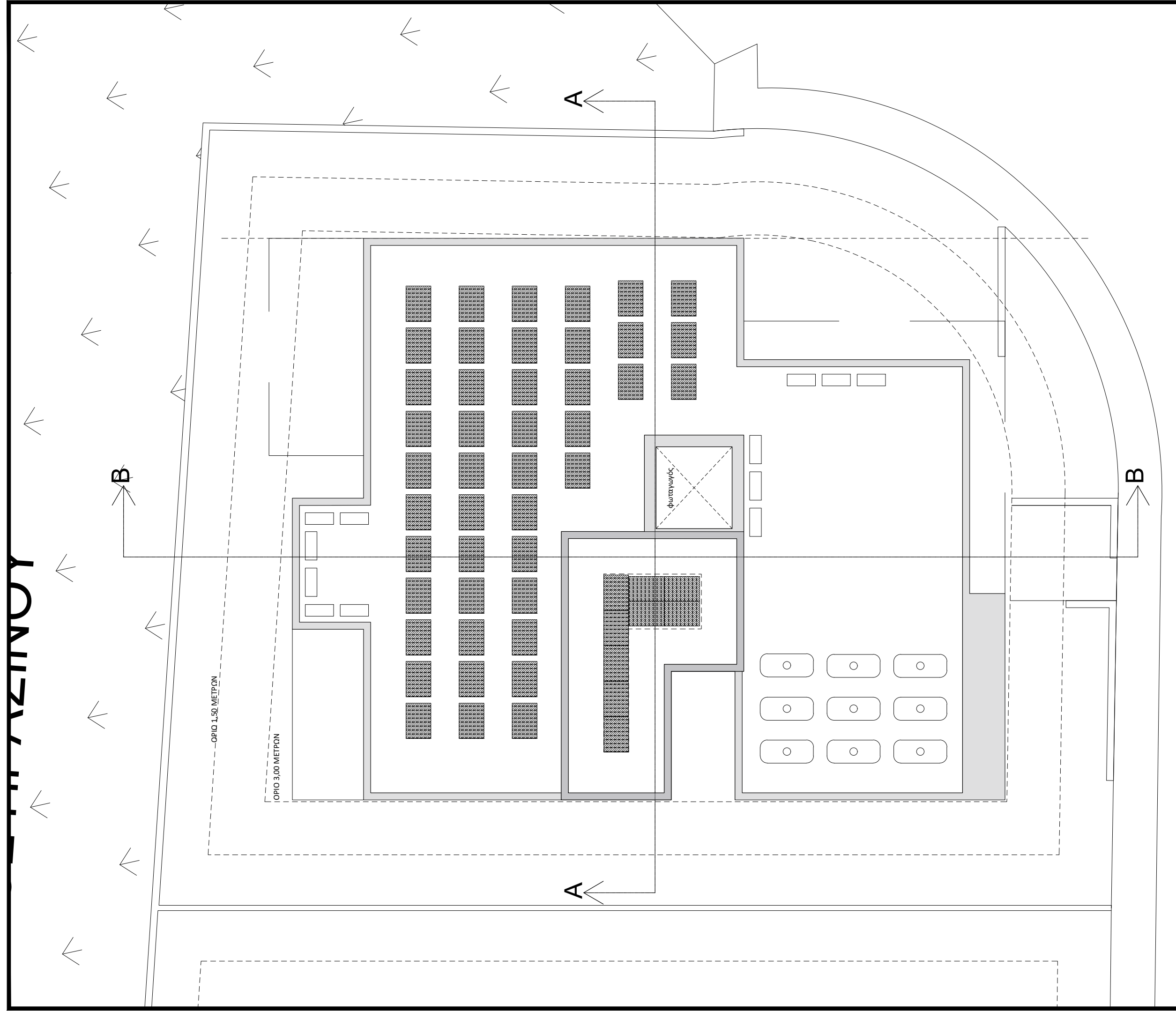
MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A06 (4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

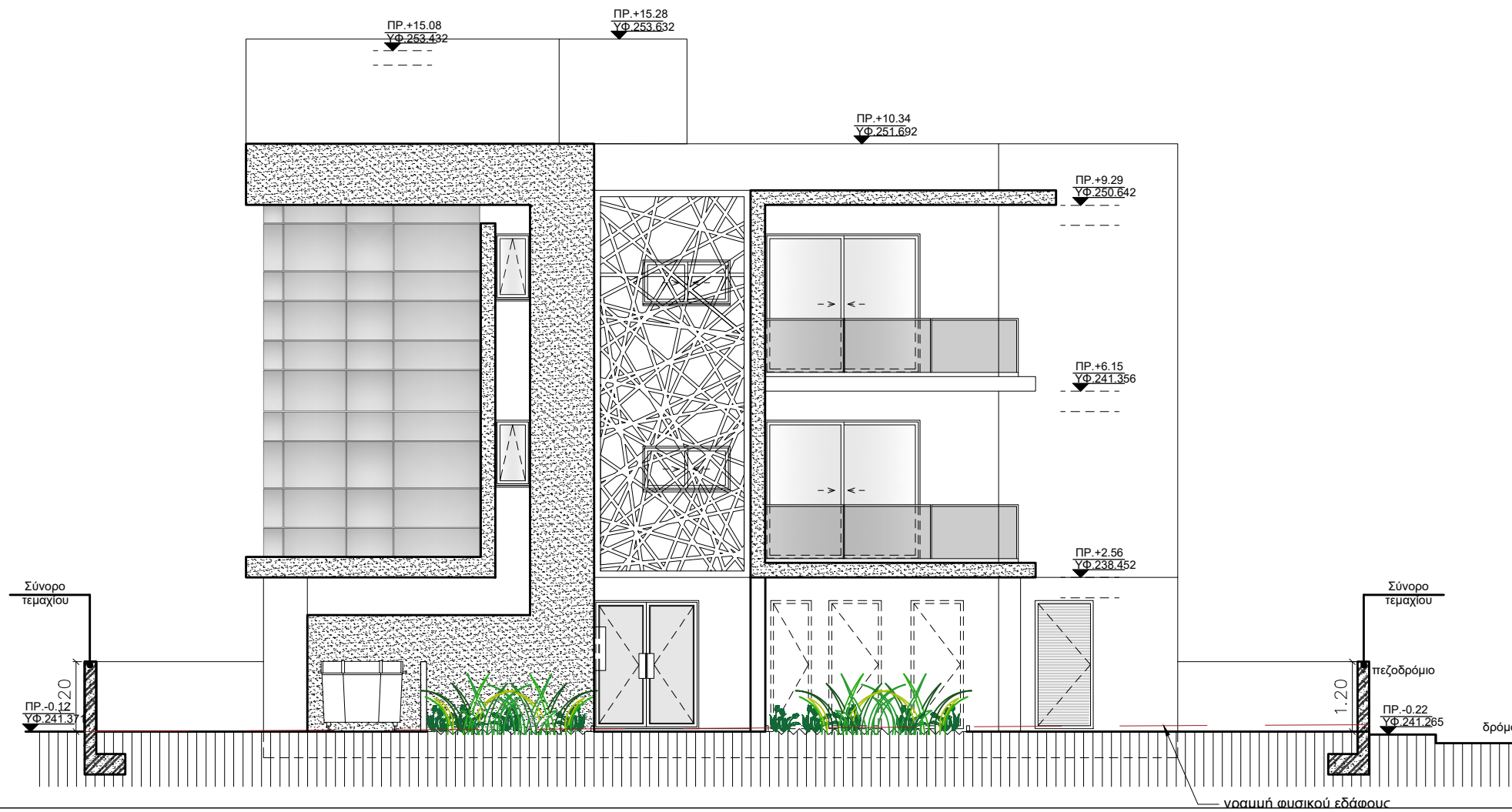
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

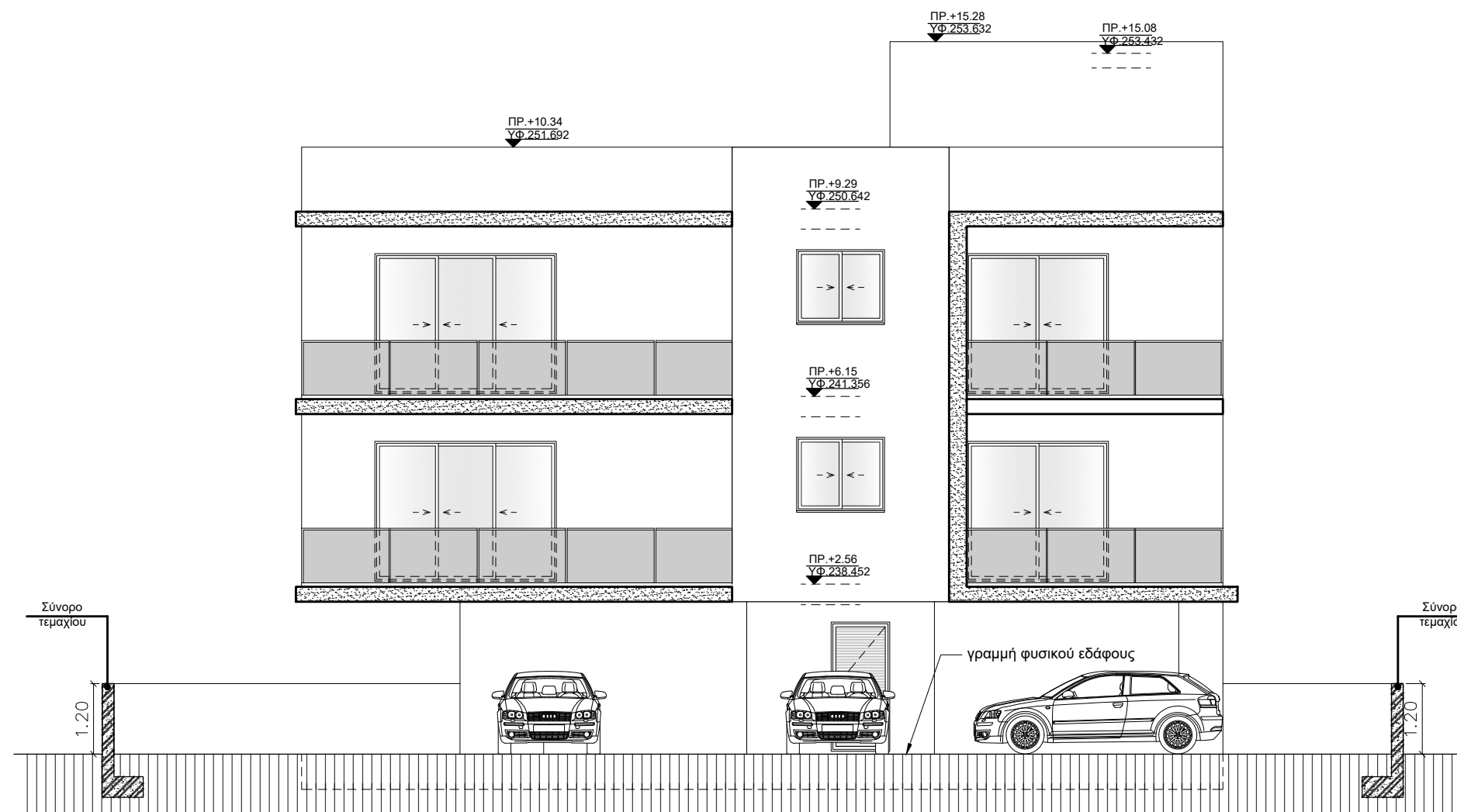
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΠΡΟΣΟΨΗ



ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΨΗ



MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A07(4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

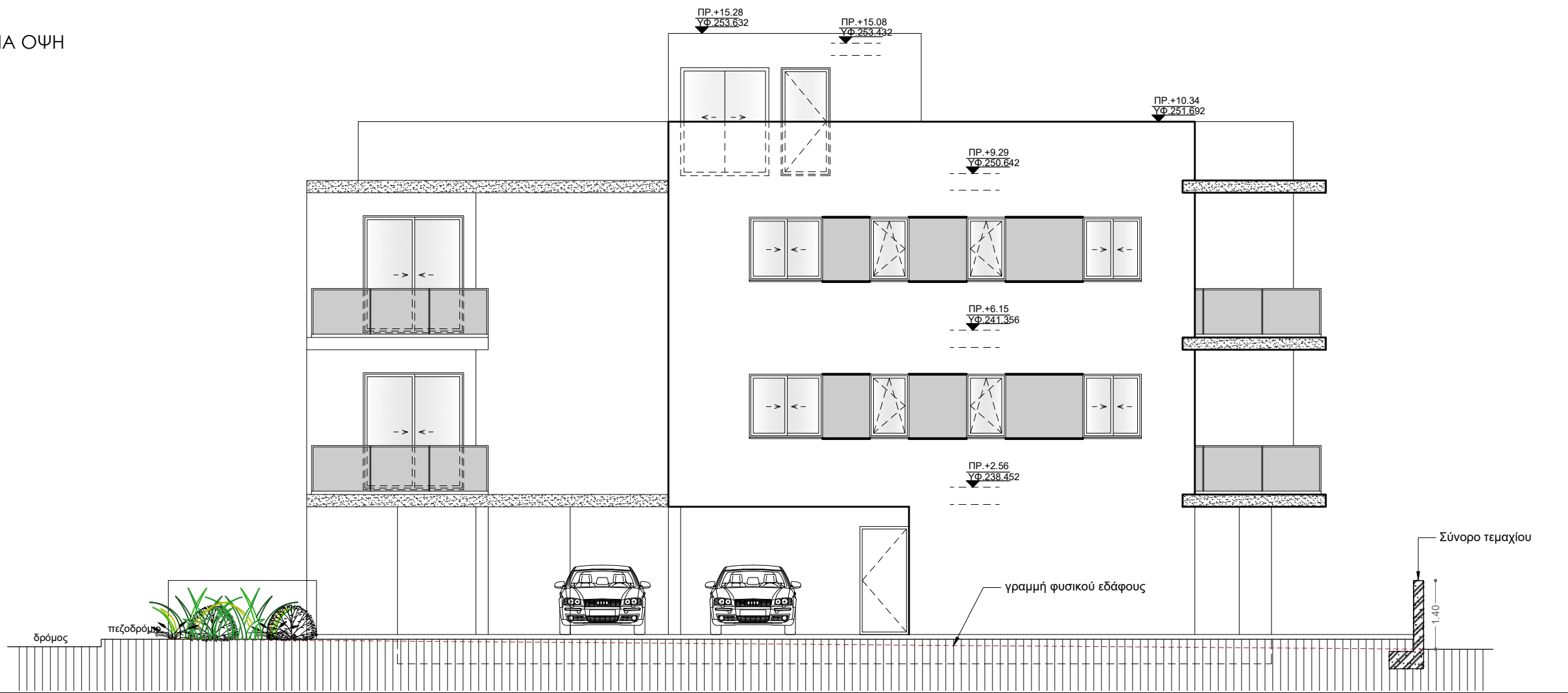
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΟΨΕΙΣ

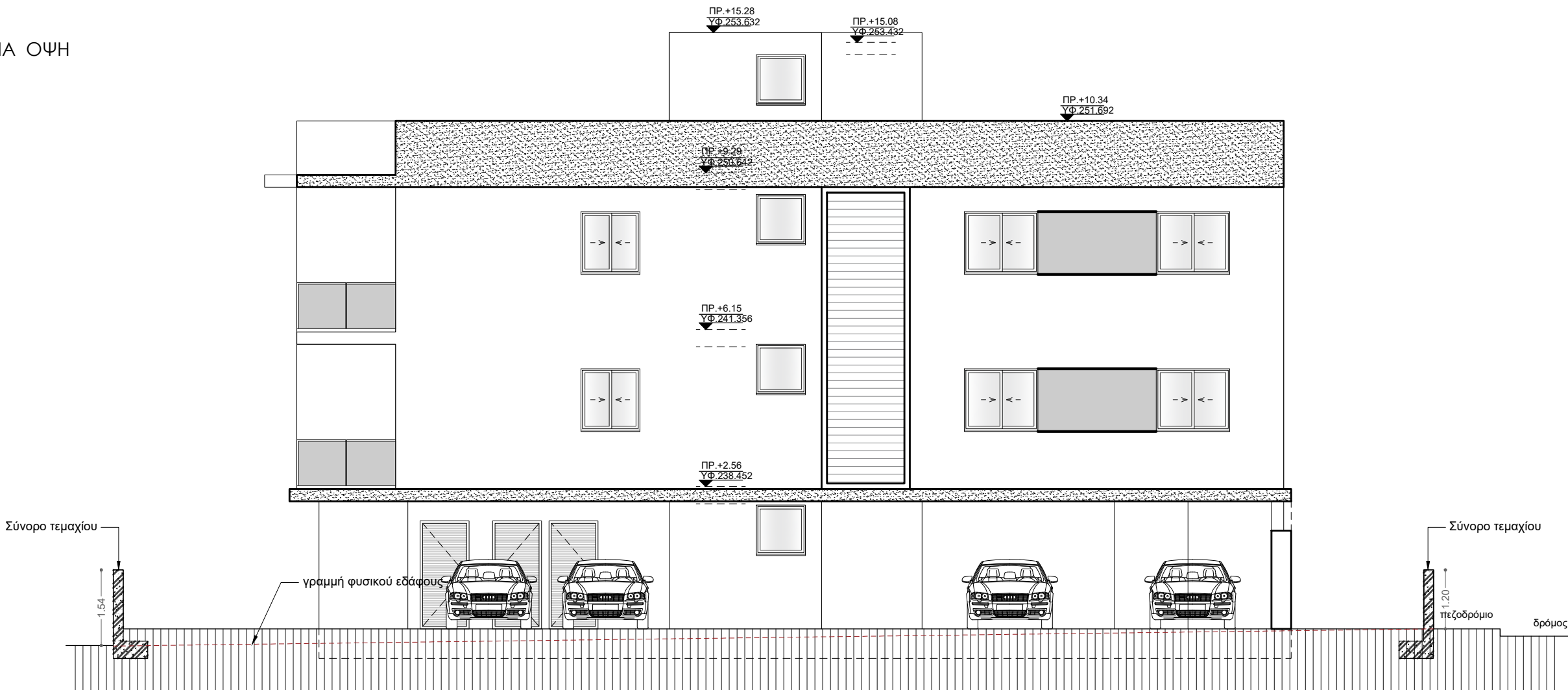
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A08(4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

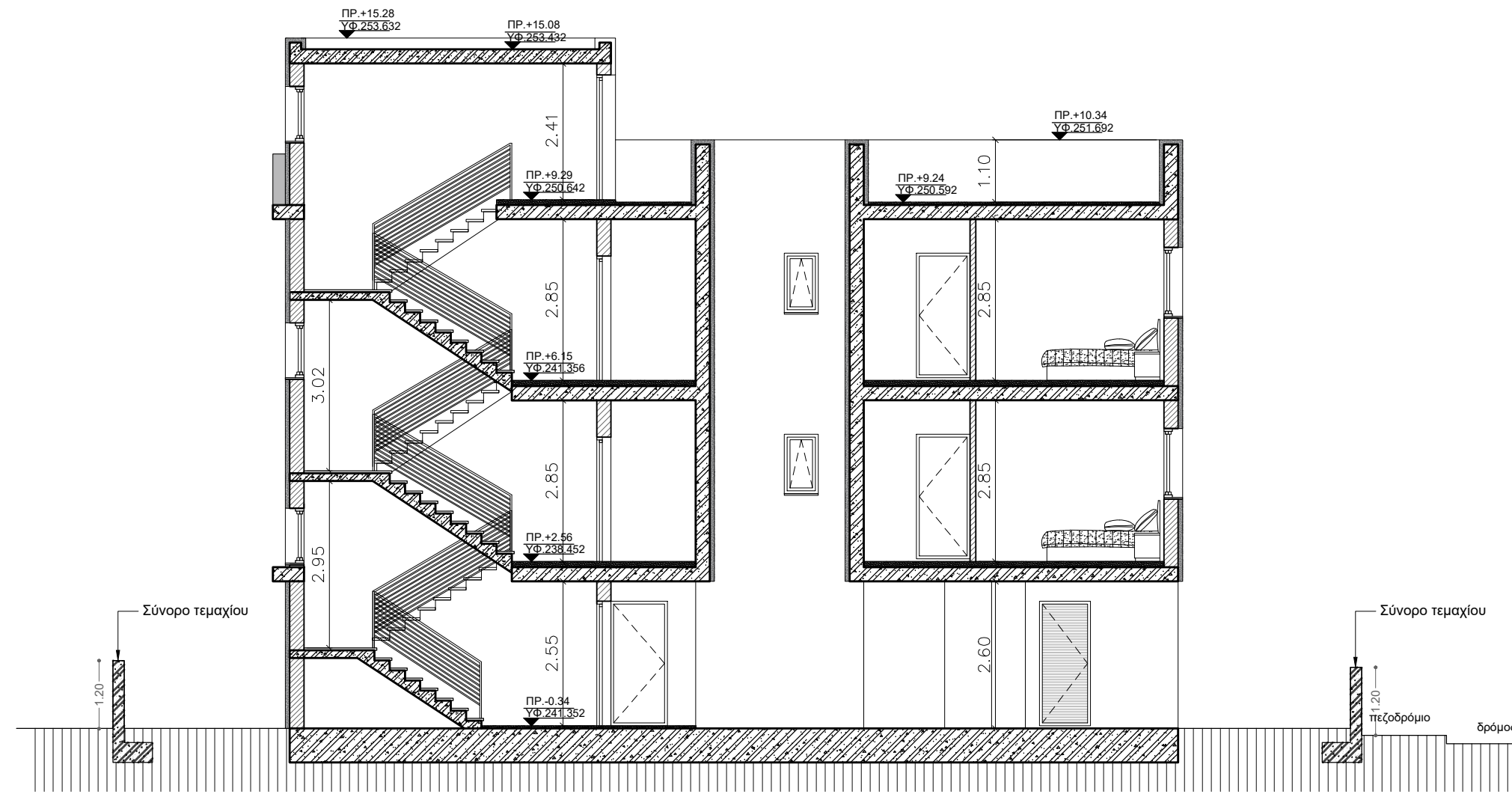
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΟΨΕΙΣ

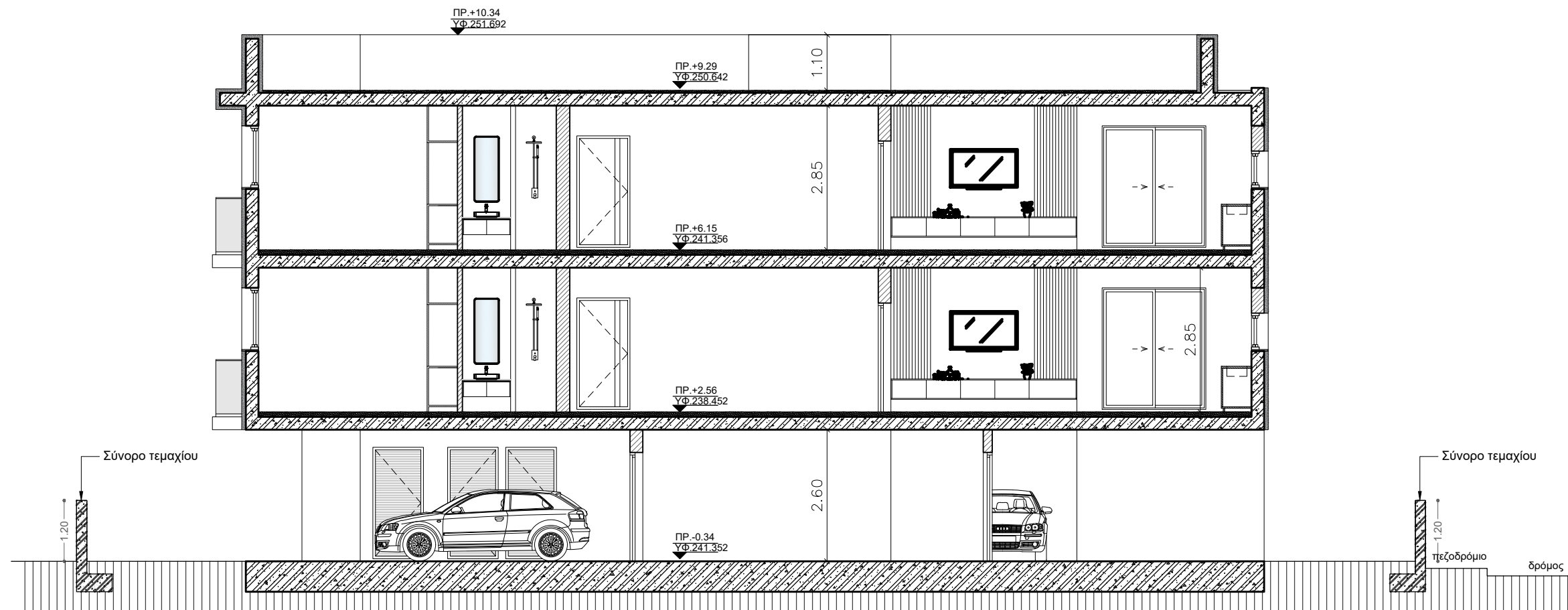
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΤΟΜΗ Α-Α'



ΤΟΜΗ Β-Β'



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A09(4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

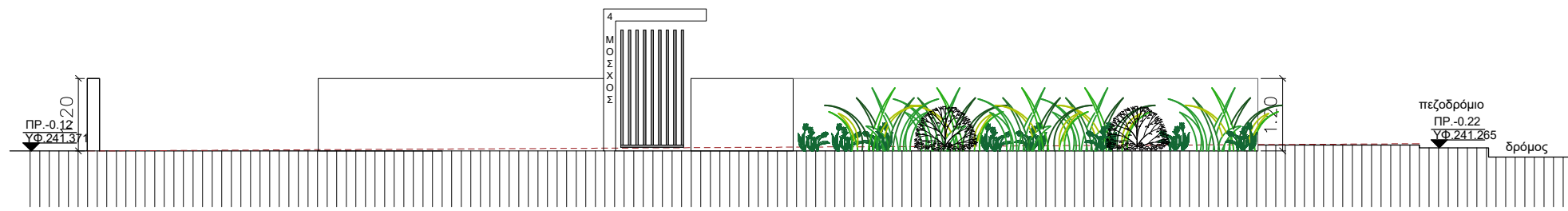
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΤΟΜΕΣ

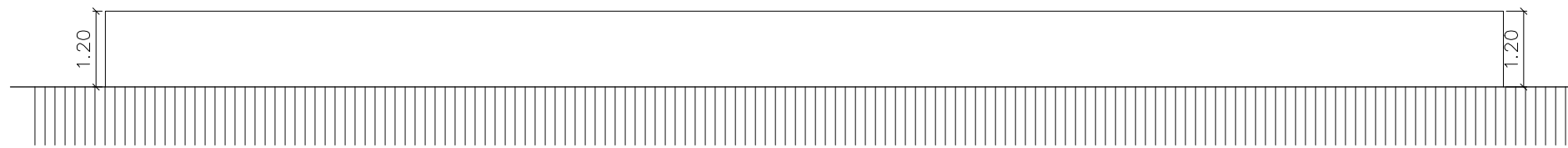
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

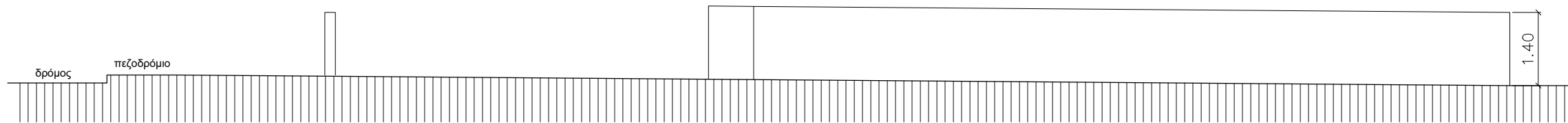
ΠΡΟΣΟΨΗ



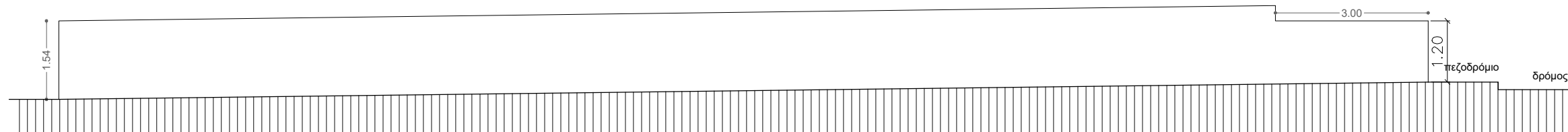
ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΜΑΚΚ STUDIO
 367 Makariou Avenue
 2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
 maria_onoufriou@hotmail.com
 +357 99254586

Andreas Kouroushis
 messiah_4@hotmail.com
 +357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A10 (4)

PROJECT
**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
 ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4**

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ

DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou maria_onoufriou@hotmail.com +357 99254586
Andreas Kouroushis messiah_4@hotmail.com +357 99813335

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:

Συντελεστής Δόμησης: 80% X 562.00 = 449,60 T.M.
επιπλέον συν. 5% = 449,60T.M X 5% = 22,48T.M
Ποσοστό Κάλυψης: 45% X 562.00 = 252,90 T.M
Ορόφοι: 2
Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΗΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης
A1 + B1 + Γ1 + Δ + Η + Θ
= -----
Ετεμαχίου
80+80+50+13+1+8,20
= -----
562,00
464,00
= ----- = 82,60 % < 84,20%
562,00

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΗΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Ψ+Χ2+Φ1 253,10
Κάλυψης = ----- = 45,10%
Ετεμαχίου 562,00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Ορόφος:

Διαμ.ρ.	Οφέλιμοι Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντες
101	80,00	16,50 (20,6%)
102	80,00	16,40 (20%)
103	50,00	9,15(18%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Δ+Θ+Η= 13,00 + 8,20 + 1 = 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Ι+Ε+Ζ= 5,70+4,00+1,50= 11,20 T.M

2ος Ορόφος:

Διαμ.ρ.	Οφέλιμοι Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80,00	16,50 (20,6%)
202	80,00	16,40 (20%)
203	50,00	9,15 (18%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Ρ+Ν+Π= 8,20 + 13,00 + 1,00= 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Σ + Ξ + Ο = 5,70+4,00+1,50 = 11,20 T.M

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E01 (4)

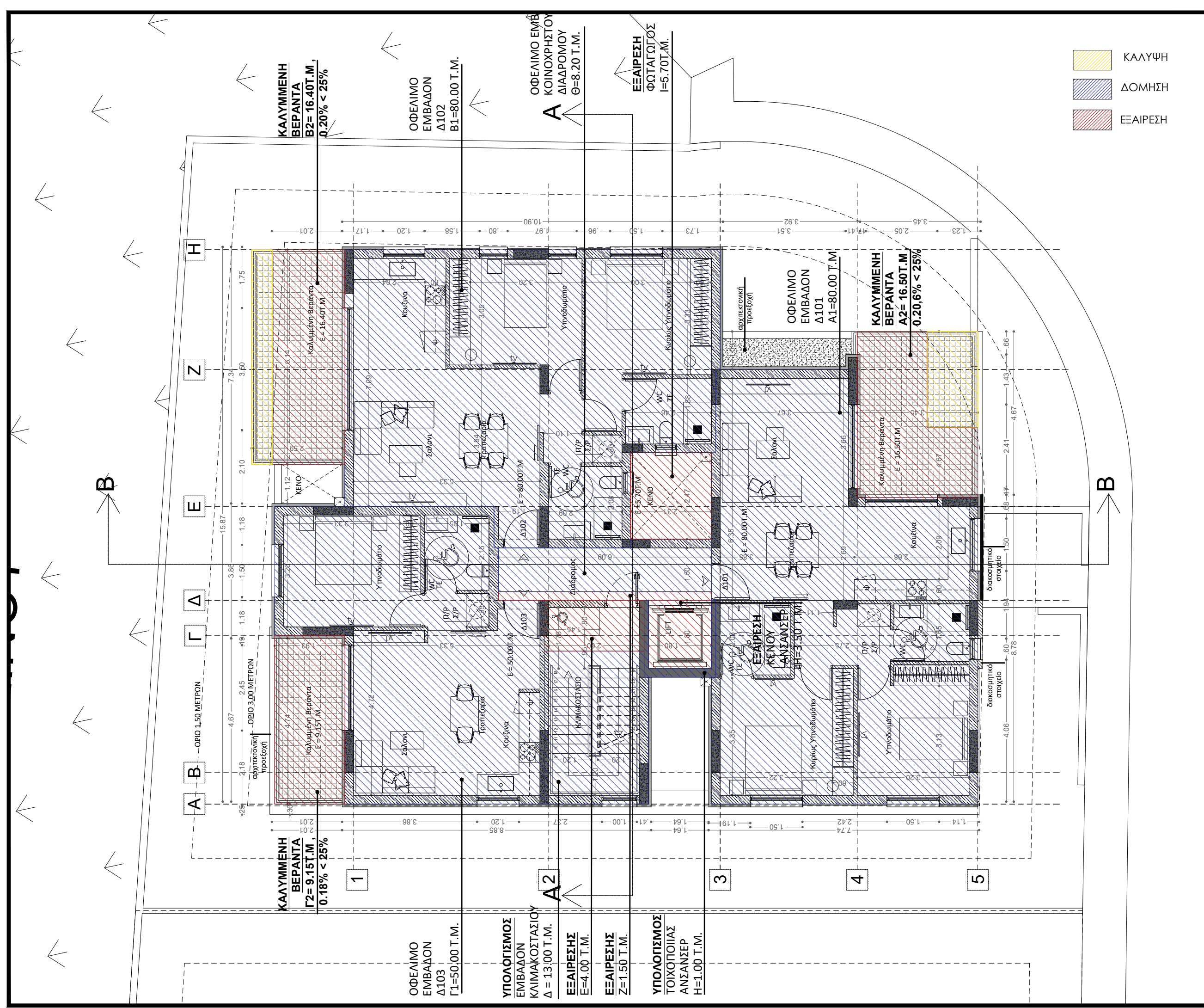
PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ
1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN



ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
B2= 16.40T.M,
0.20% < 25%

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Δ102
B1=80.00 T.M.

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ
Θ=8.20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ
Ι=5.70T.M.

ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
A2= 16.50T.M
0.20,6% < 25%

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Δ101
A1=80.00 T.M.

ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
Γ2= 9.15T.M,
0.18% < 25%

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Δ103
Γ1=50.00 T.M.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
Δ = 13.00 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ
Ε=4.00 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ
Ζ=1.50 T.M.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑΣ ΑΝΑΣΣΕΡ
Η=1.00 T.M.

ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:

Συντελεστής Δόμησης: 80% X 562.00 = 449,60 T.M.
επιπλέον συν. 5% = 449,60T.M X 5% = 22,48T.M
Ποσοστό Κάλυψης: 45% X 562.00 = 252,90 T.M
Ορόφοι: 2
Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης

A1 + B1 + Γ1 + Δ + Η + Θ =

Ετεμαχίου

80+80+50+13+1+8.20

562.00

464.00

= 82.60 % < 84.20%

562.00

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Ψ+Χ2+Φ1 253.10

Κάλυψης = 45.10%

Ετεμαχίου 562.00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Ορόφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντα
101	80.00	16.50 (20.6%)
102	80.00	16.40 (20%)
103	50.00	9.15(18%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Δ+Θ+Η= 13,00 + 8,20 + 1 = 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Η+Ε+Ζ= 5,70+4,00+1,50= 11,20 T.M

2ος Ορόφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80.00	16.50 (20.6%)
202	80.00	16.40 (20%)
203	50.00	9.15 (18%)

Κοινόχρηστος χώρος

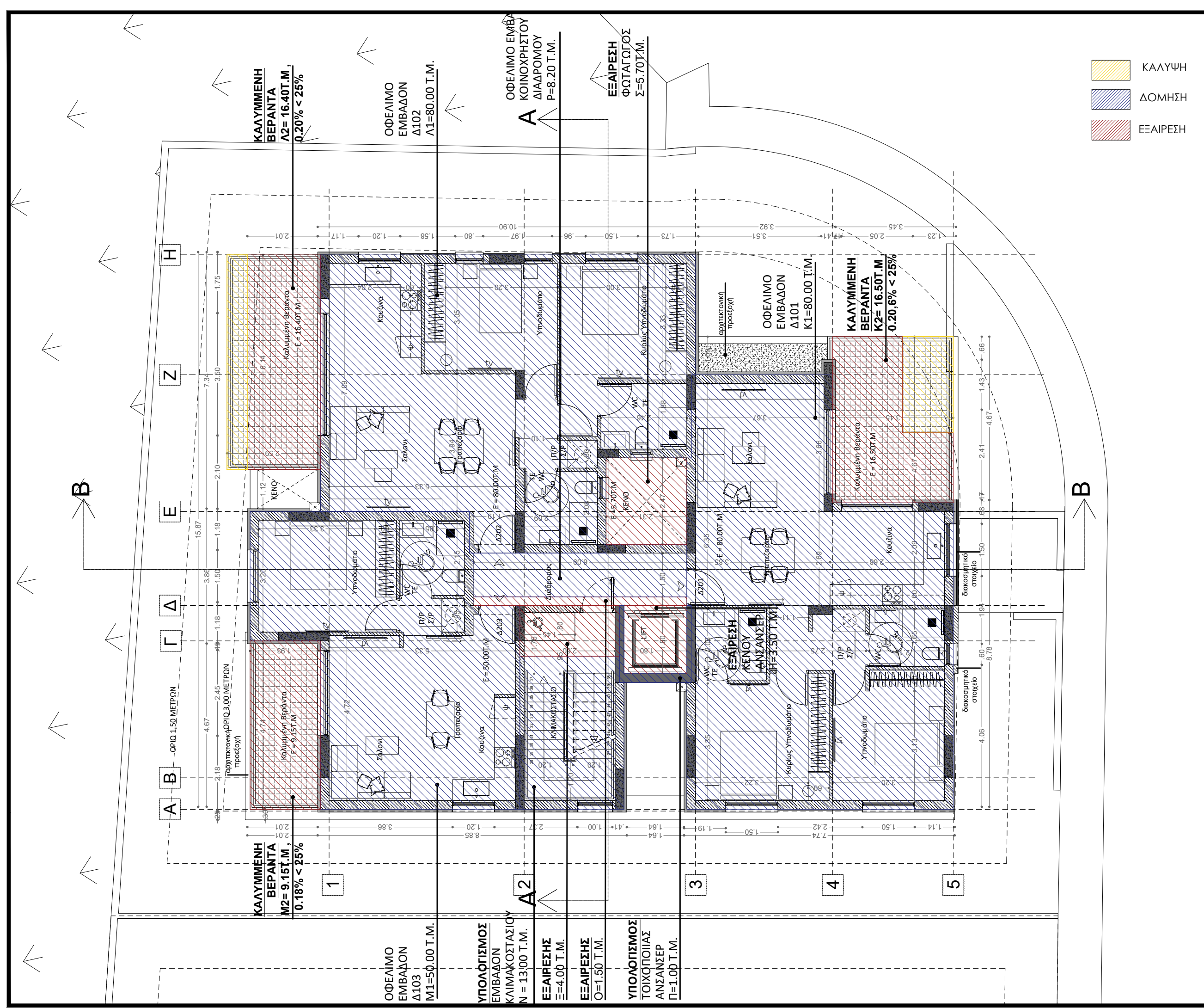
= Ρ+Ν+Π= 8,20 + 13,00 + 1,00= 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Σ + Ξ + Ο = 5,70+4,00+1,50 = 11,20 T.M

ΚΑΛΥΨΗ

ΔΟΜΗΣΗ

ΕΞΑΙΡΕΣΗ



ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
Λ2= 16.40T.M.,
0.20% < 25%

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
Δ102
Λ1=80.00 T.M.

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ
P=8.20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ
Σ=5.70T.M.

ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ
M2= 9.15T.M.,
0.18% < 25%

ΟΦΕΛΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
Δ103
M1=50.00 T.M.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
N = 13,00 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ
Ξ=4.00 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ
Ο=1.50 T.M.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑΣ ΑΝΣΑΝΣΕΡ
Π=1.00 T.M.

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E02 (4)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:

Συντελεστής Δόμησης: 80% X 562.00 = 449,60 T.M.
επιπλέον συν. 5% = 449,60T.M X 5% = 22,48T.M
Ποσοστό Κάλυψης: 45% X 562.00 = 252,90 T.M
Όροφος: 2
Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης
A1 + B1 + Γ1 + Δ + Η + Θ =
= Ετεμαχίου
80+80+50+13+1+8.20
= 562.00
464.00
= 82.60% < 84.20%
562.00

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Ψ+Χ2+Φ1 253.10
Κάλυψης = 45.10%
Ετεμαχίου 562.00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Όροφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντες
101	80.00	16.50 (20.6%)
102	80.00	16.40 (20%)
103	50.00	9.15(18%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Δ+Θ+Η= 13,00 + 8.20 + 1 = 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Ι+Ε+Ζ= 5.70+4.00+1.50= 11.20 T.M

2ος Όροφος:

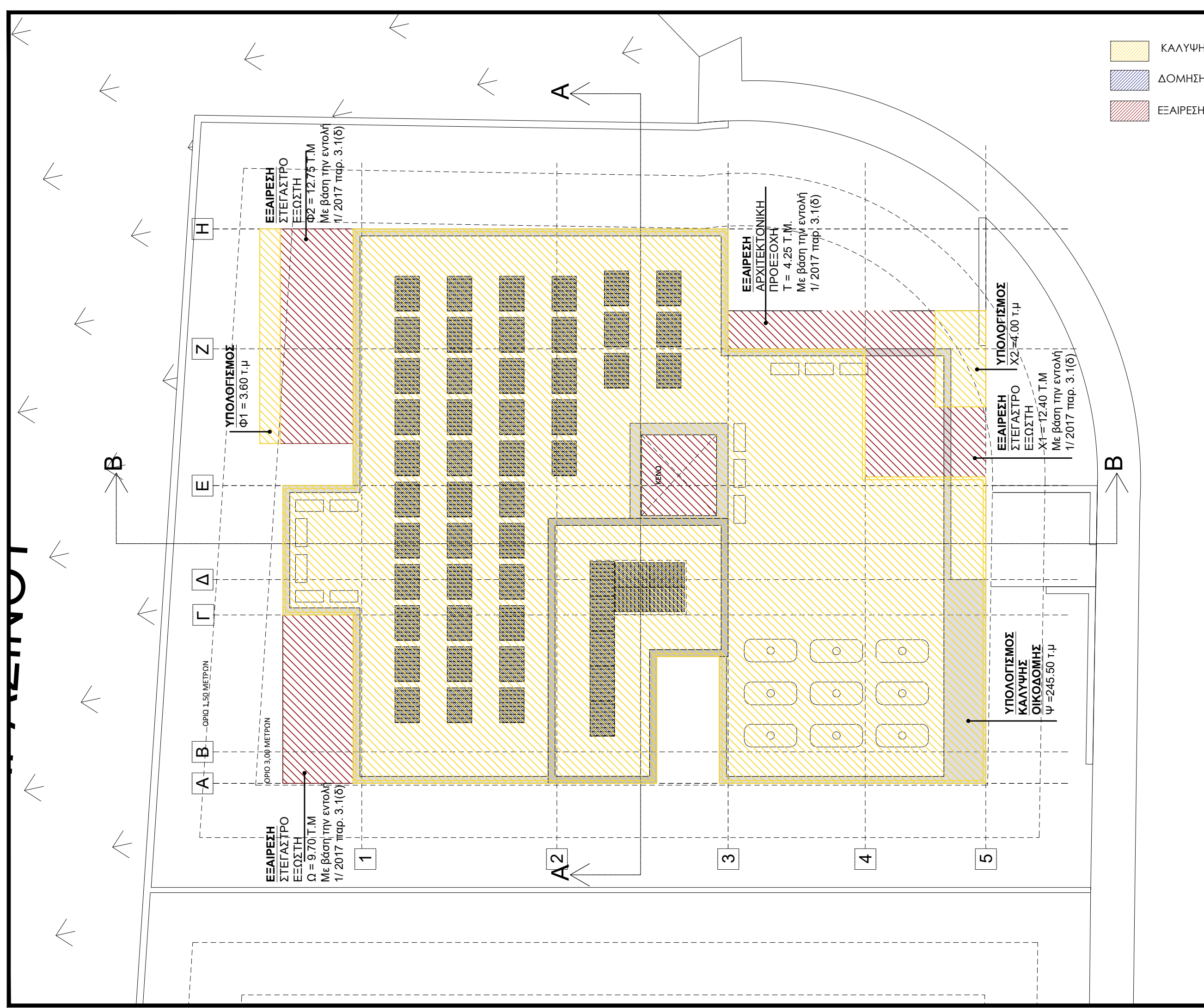
Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80.00	16.50 (20.6%)
202	80.00	16.40 (20%)
203	50.00	9.15 (18%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Ρ+Ν+Π= 8.20 + 13,00 + 1,00= 22,20 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Σ + Ξ + Ο = 5.70+4.00+1.50 = 11.20 T.M

- ΚΑΛΥΨΗ
- ΔΟΜΗΣΗ
- ΕΞΑΙΡΕΣΗ



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E03 (4)
PROJECT		
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 4		
CLIENT		
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ		
DRAWING		
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ		
DRAWN BY		
A.K , M.O		
SIGN		