

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:200	A01

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3&4

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ

DRAWN BY
Α.Κ., Μ.Ο

SIGN

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A02 (3)

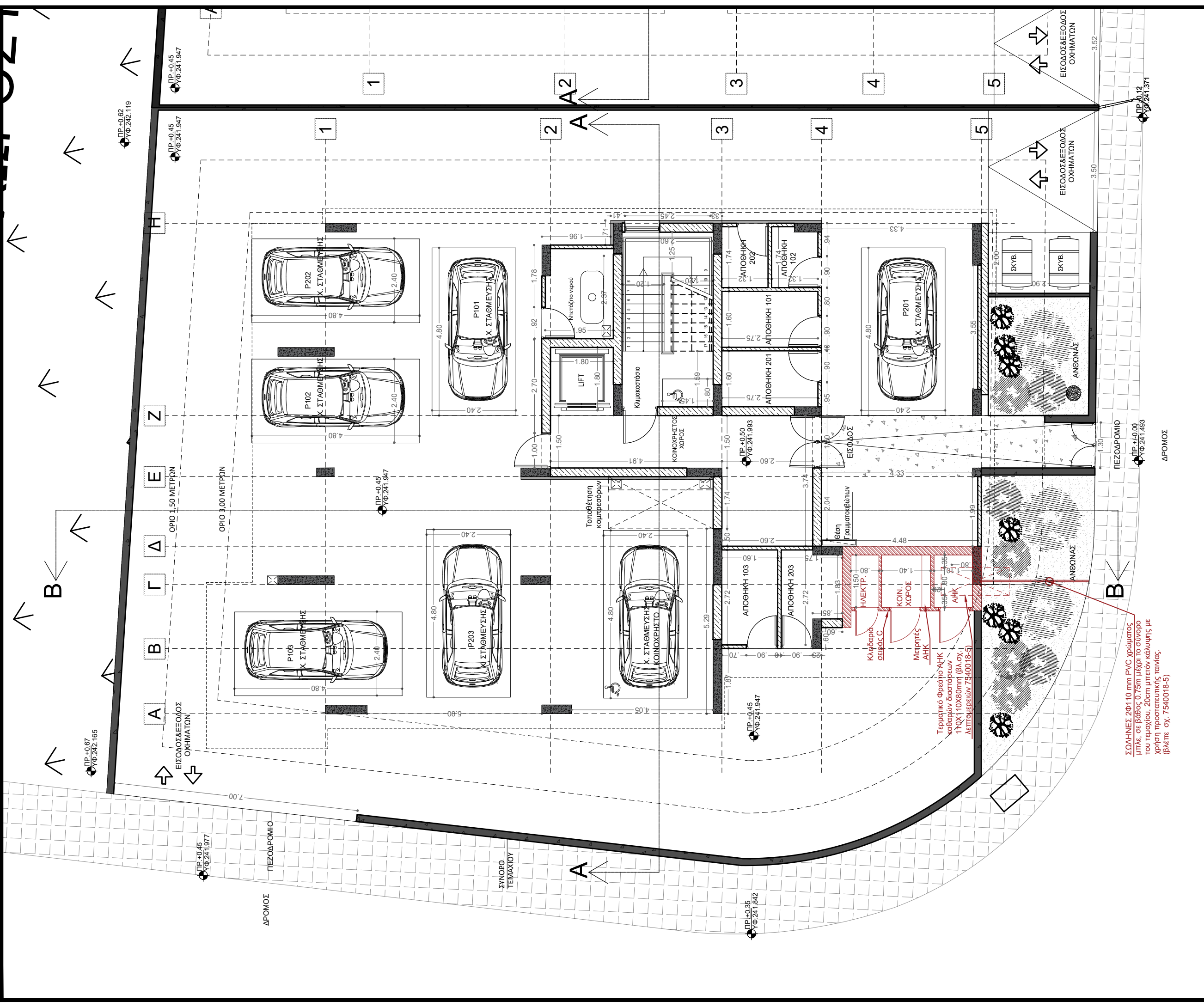
PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΠΥΛΩΤΗΣ

DRAWN BY
Α.Κ., Μ.Ο

SIGN



ΣΟΛΗΝΕΣ 20Φ110 mm PVC χρώματος μπλε, σε βάθος 0.75m μέχρι το σύνολο του τεμαχίου, 20cm μπροστά καλυφθεί με χρήση προστατευτικής ταινίας. (βλέπε σχ. 7.540018-5)

Τεμαχικό φρετίνο ΑΗΚ χαδάρων διαστάσεων 110Χ110Χ80mm (βλ. σχ. λεπτομερειών 7.540018-5)

Μετρητές ΑΗΚ

Κλιδαριά σιφών C

ΗΛΕΚΤΡ.

ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΣ

Θύρα Γραμμοαρκιβίου

ΕΙΣΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Κλιμακοστάσιο

Νιπαστικό νερού

ΑΠΟΘΗΚΗ 101

ΑΠΟΘΗΚΗ 102

ΑΠΟΘΗΚΗ 201

ΑΠΟΘΗΚΗ 202

ΑΠΟΘΗΚΗ 103

ΑΠΟΘΗΚΗ 203

ΑΠΟΘΗΚΗ 101

ΑΠΟΘΗΚΗ 102

ΑΠΟΘΗΚΗ 201

ΑΠΟΘΗΚΗ 202

ΑΠΟΘΗΚΗ 103

ΑΠΟΘΗΚΗ 203

ΑΠΟΘΗΚΗ 101

ΑΠΟΘΗΚΗ 102

ΑΠΟΘΗΚΗ 201

ΑΠΟΘΗΚΗ 202

ΑΠΟΘΗΚΗ 103

ΑΠΟΘΗΚΗ 203

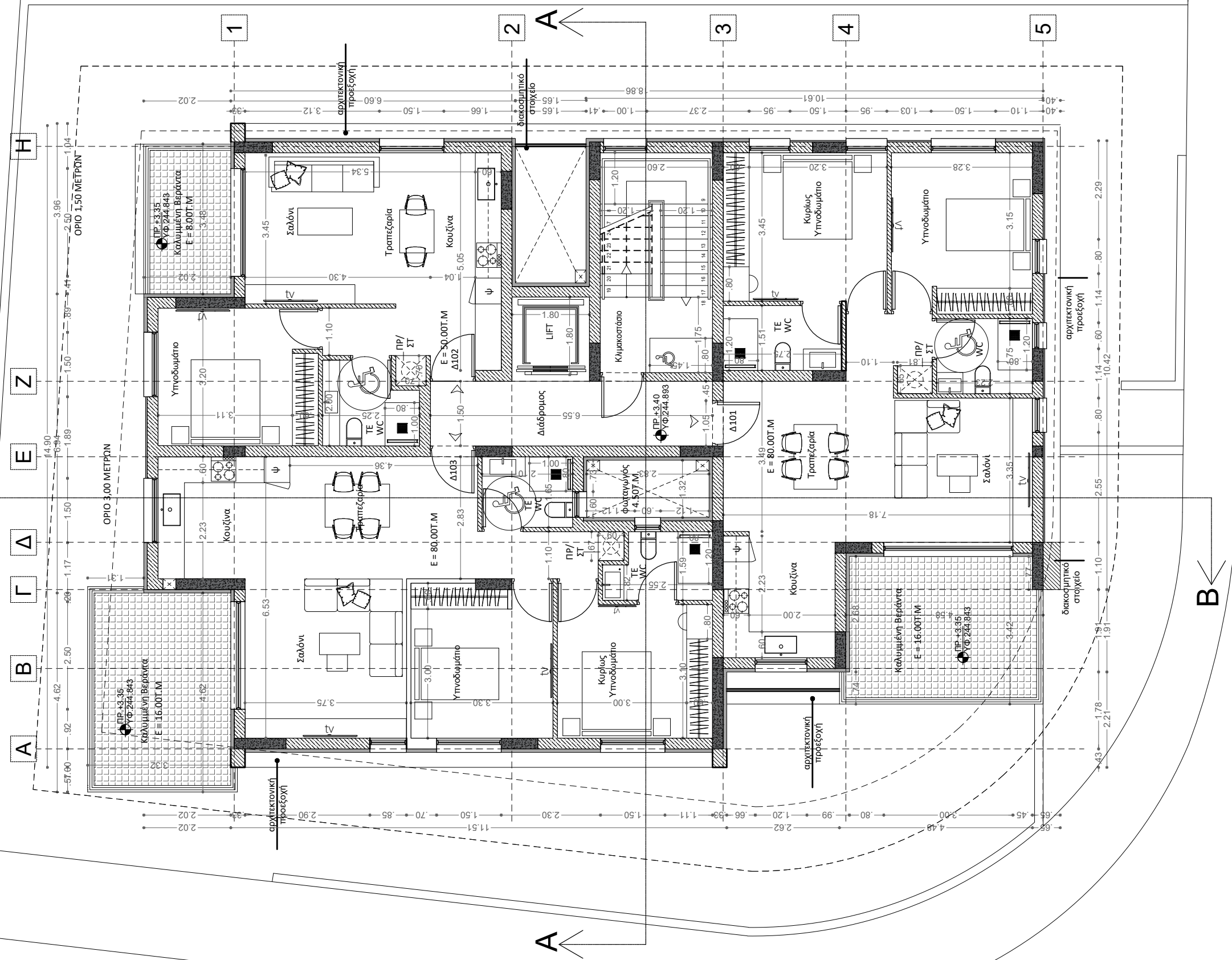
ΑΠΟΘΗΚΗ 101

ΑΠΟΘΗΚΗ 102

ΑΠΟΘΗΚΗ 201

ΑΠΟΘΗΚΗ 202

ΧΩΡΟΣ Π



MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A03 (3)

PROJECT
**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3**

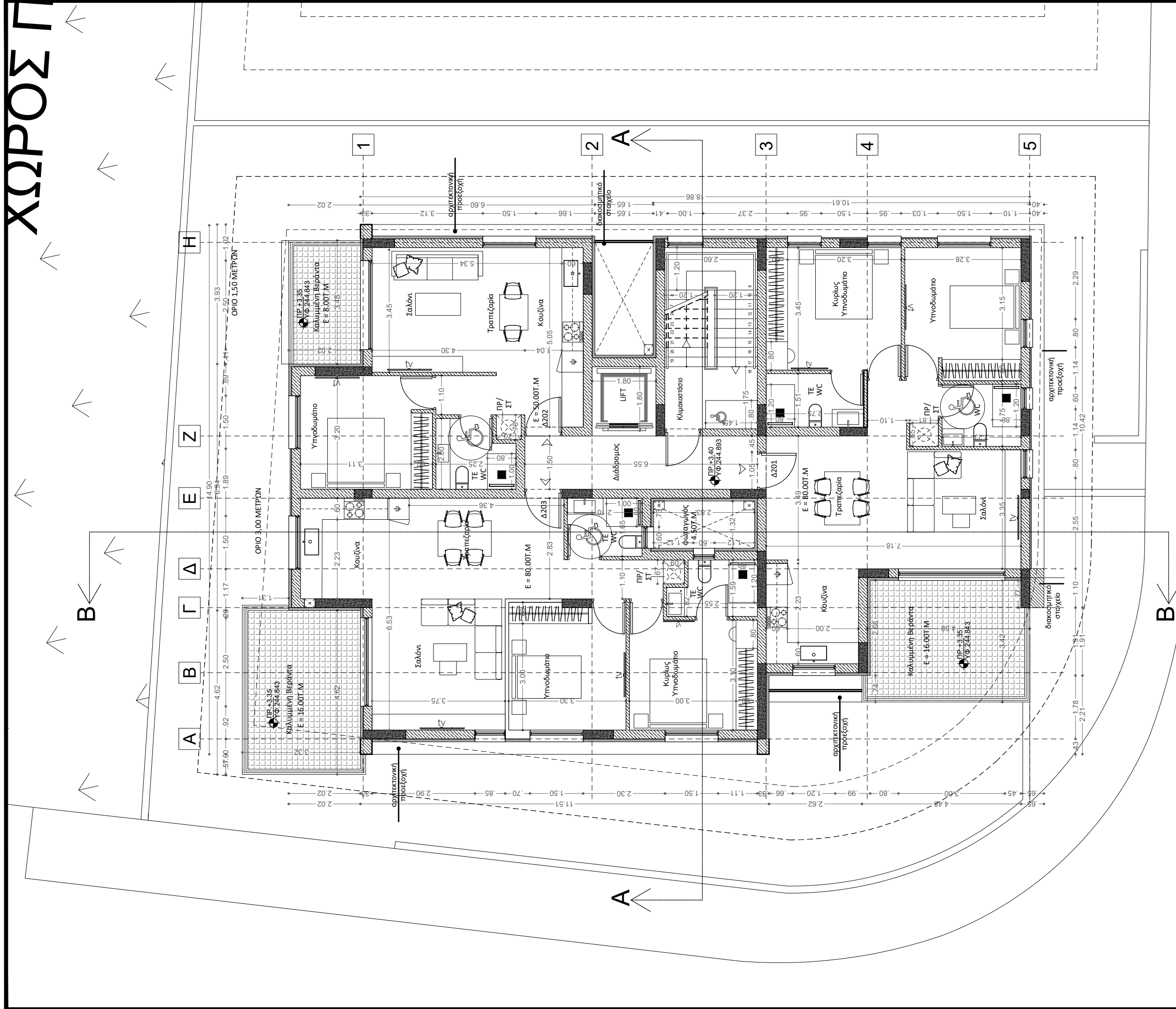
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ 1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

ΧΩΡΟΣ Γ



MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A04 (3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

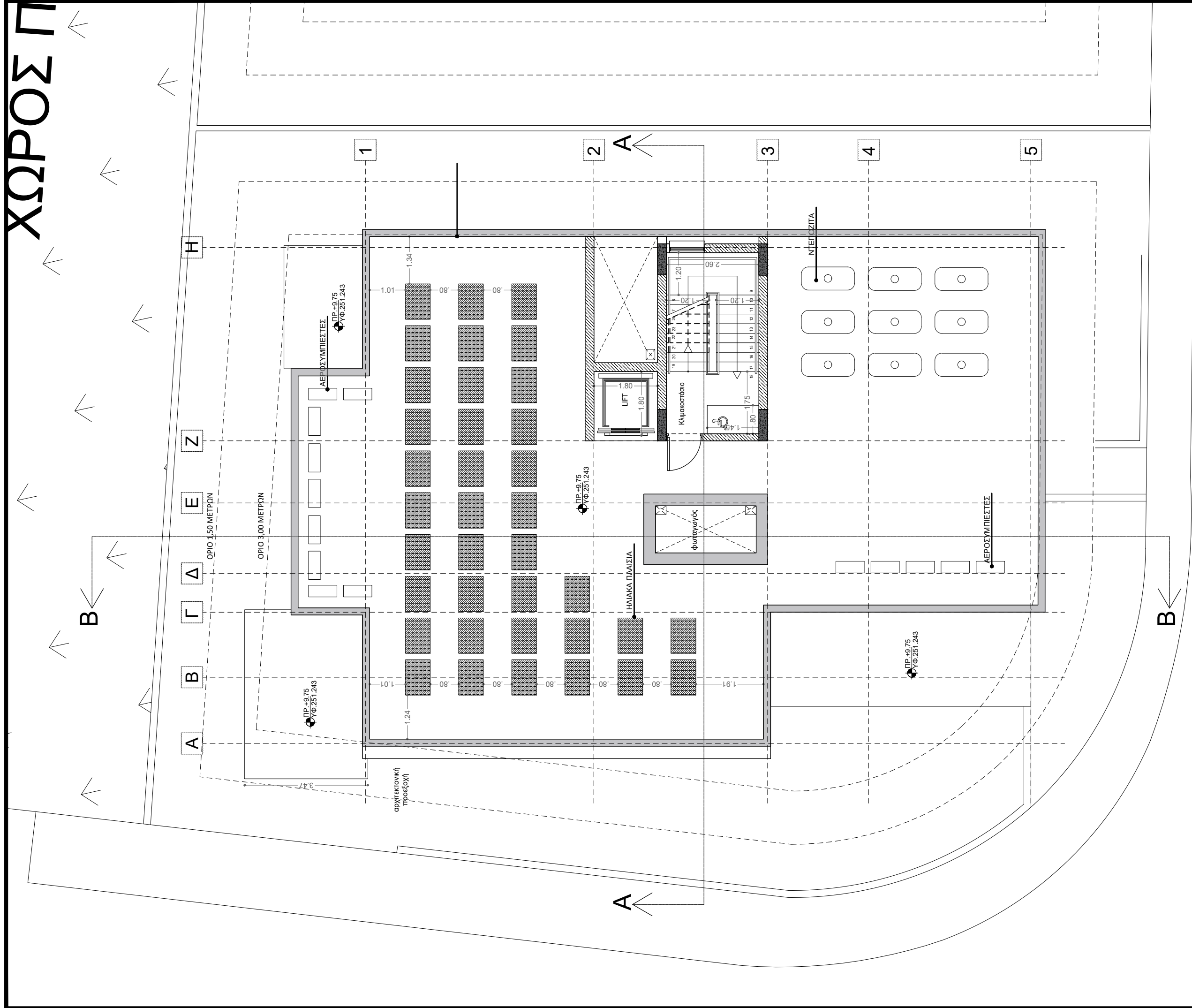
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
Α.Κ. , Μ.Ο

SIGN

ΧΩΡΟΣ Π



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A05 (3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

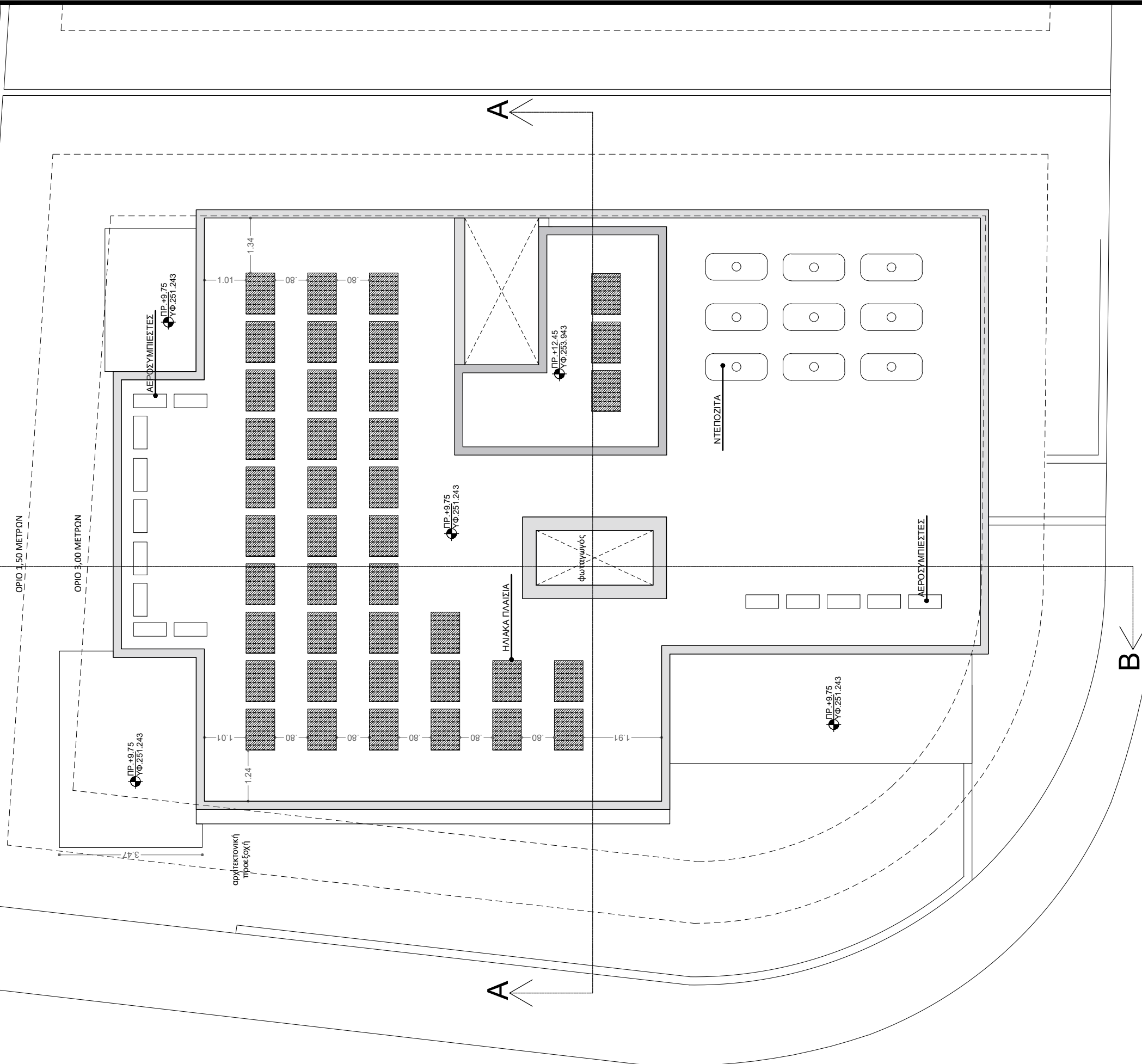
SIGN

MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:



DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A06 (3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

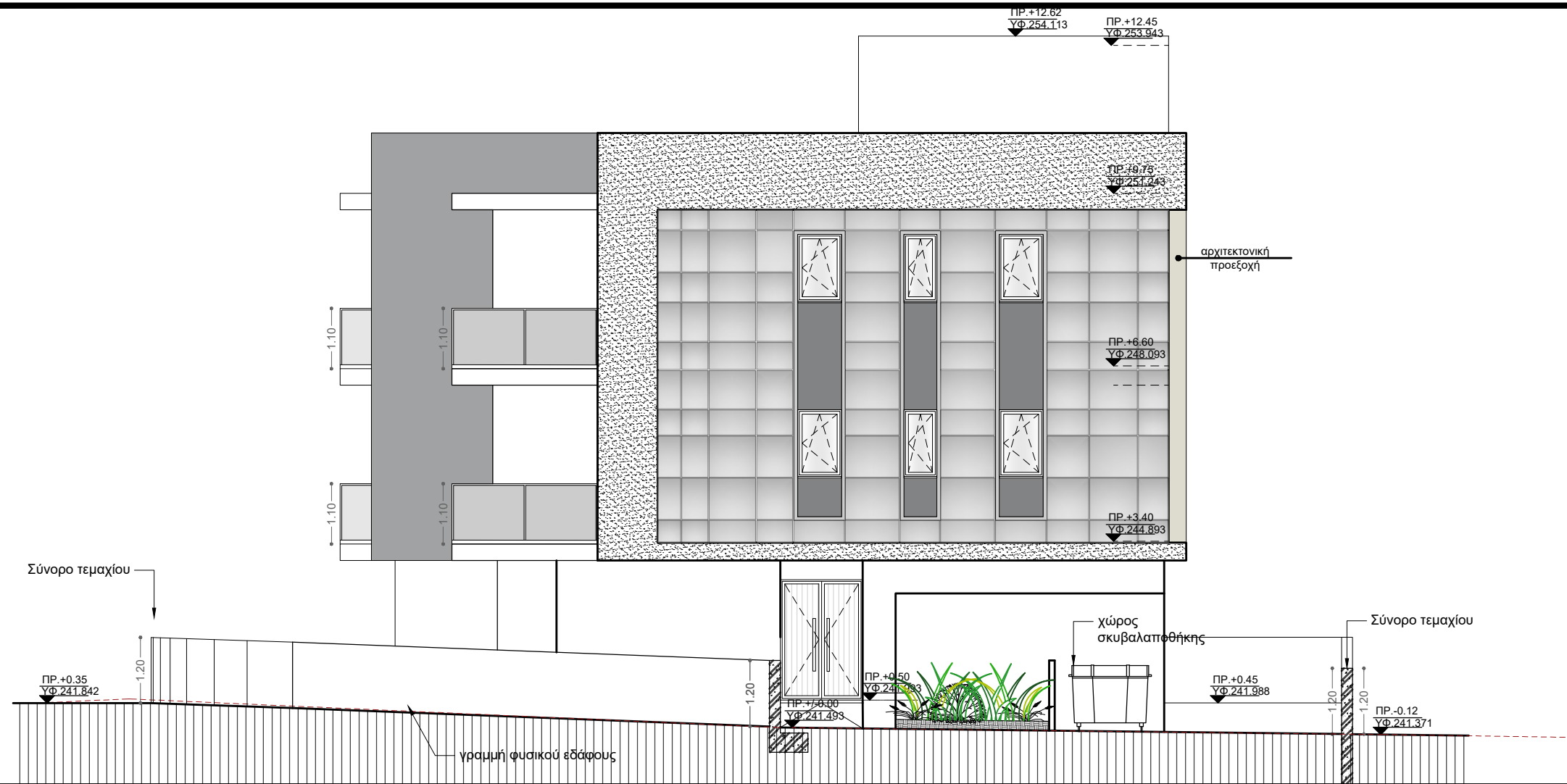
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

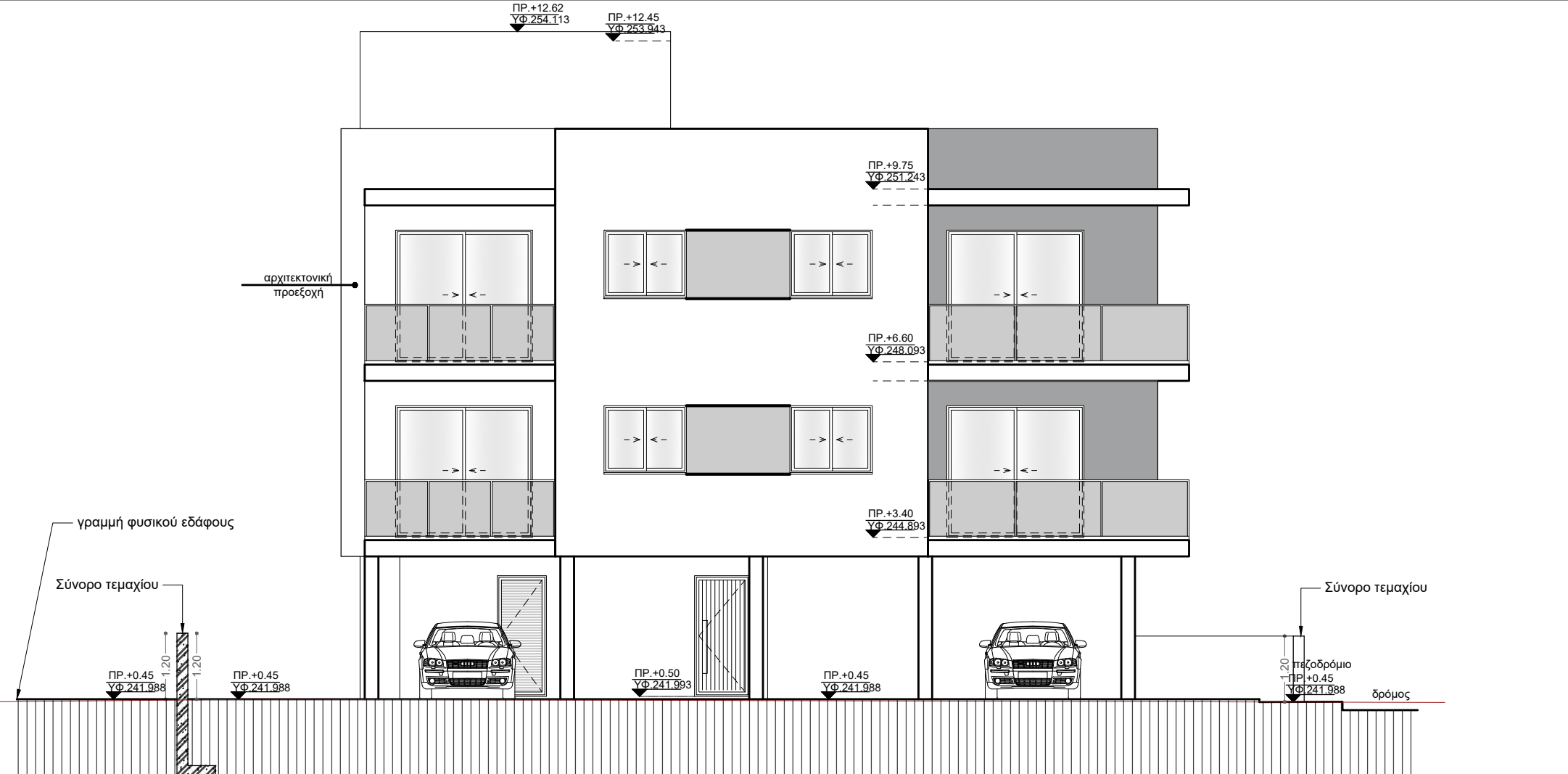
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΠΡΟΣΩΠΗ



ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΨΗ



MAKK STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A07(3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

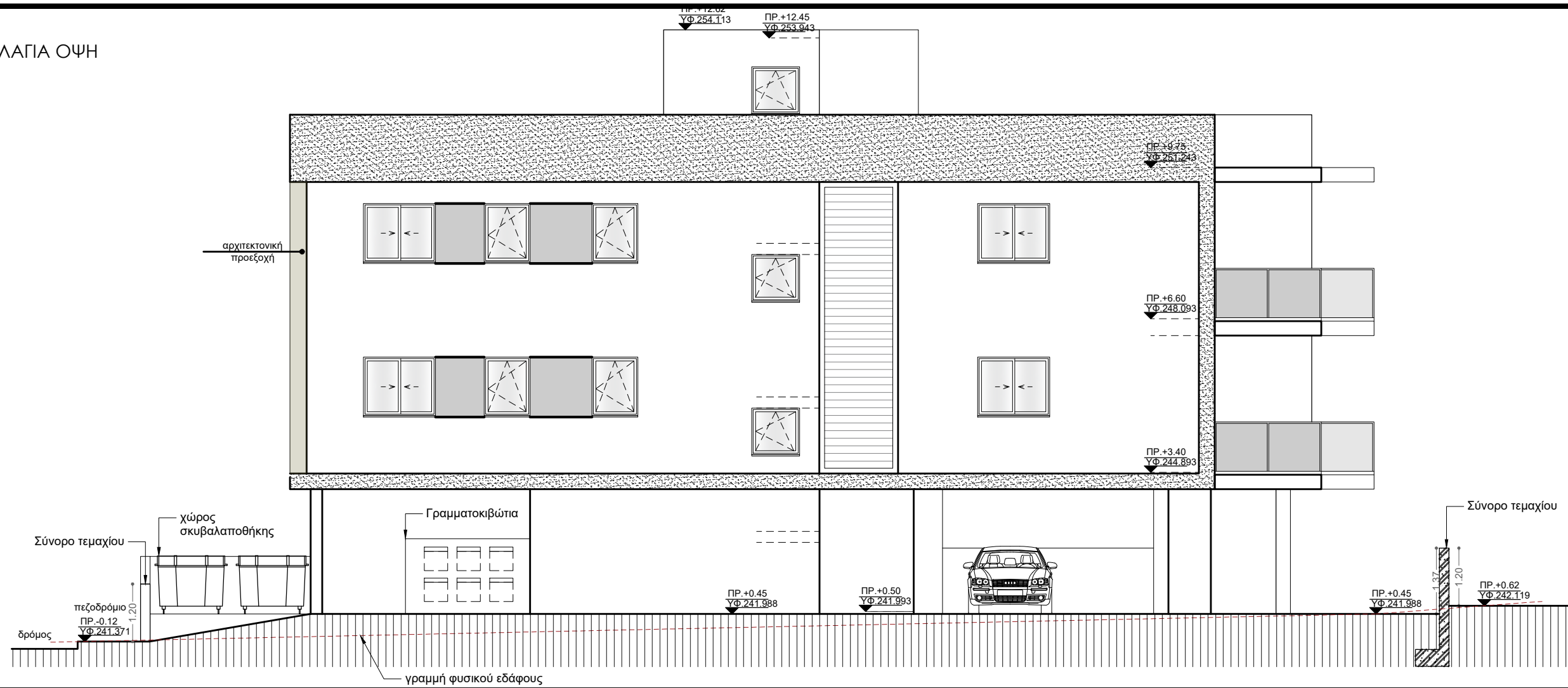
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΟΨΕΙΣ

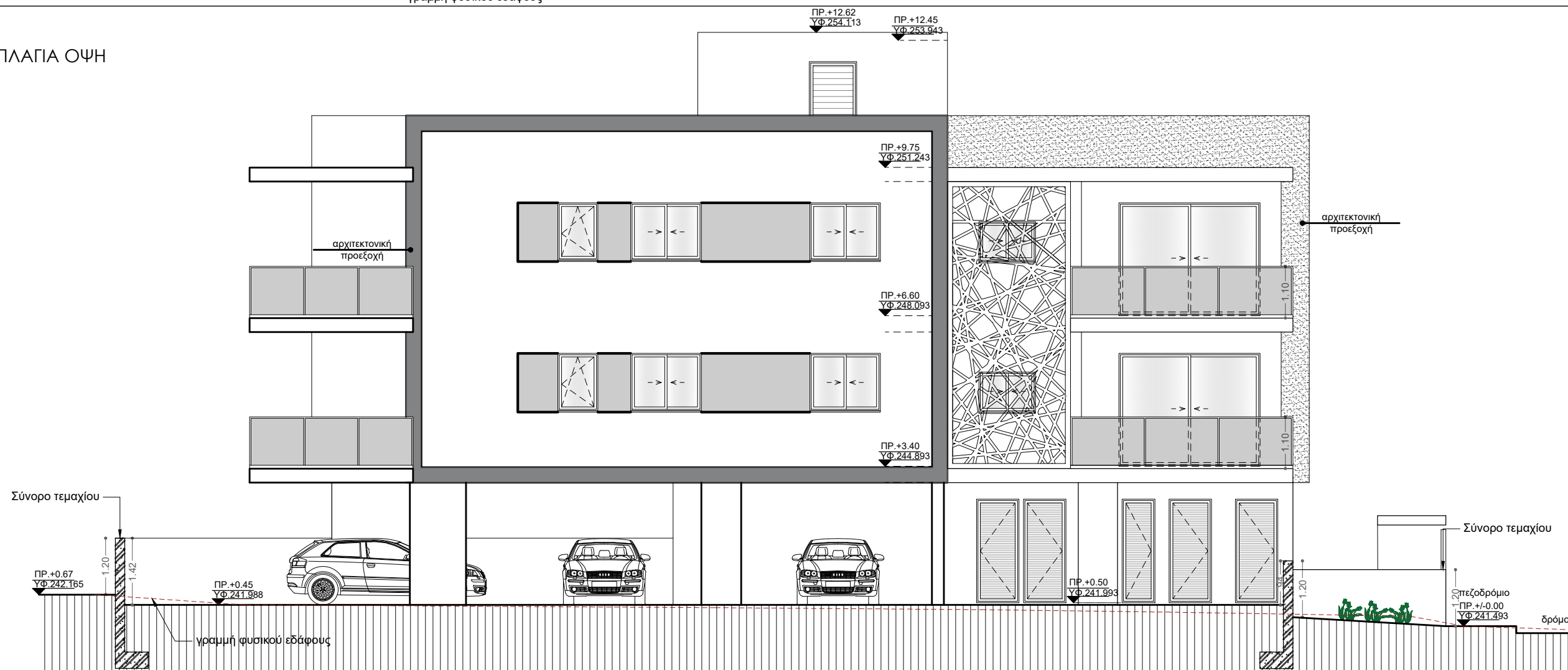
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



MAKK STUDIO
 367 Makariou Avenue
 2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
 maria_onoufriou@hotmail.com
 +357 99254586

Andreas Kouroushis
 messiah_4@hotmail.com
 +357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A08(3)

PROJECT
**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
 ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3**

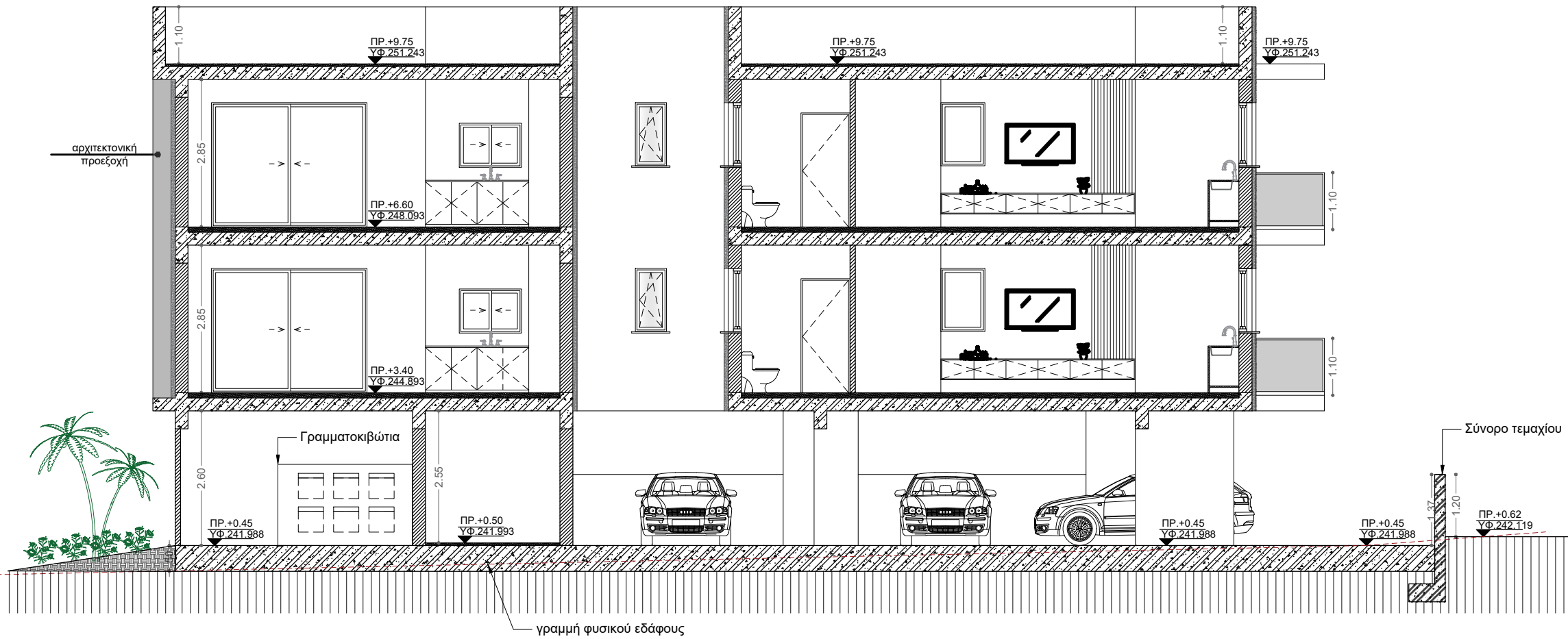
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΟΨΕΙΣ

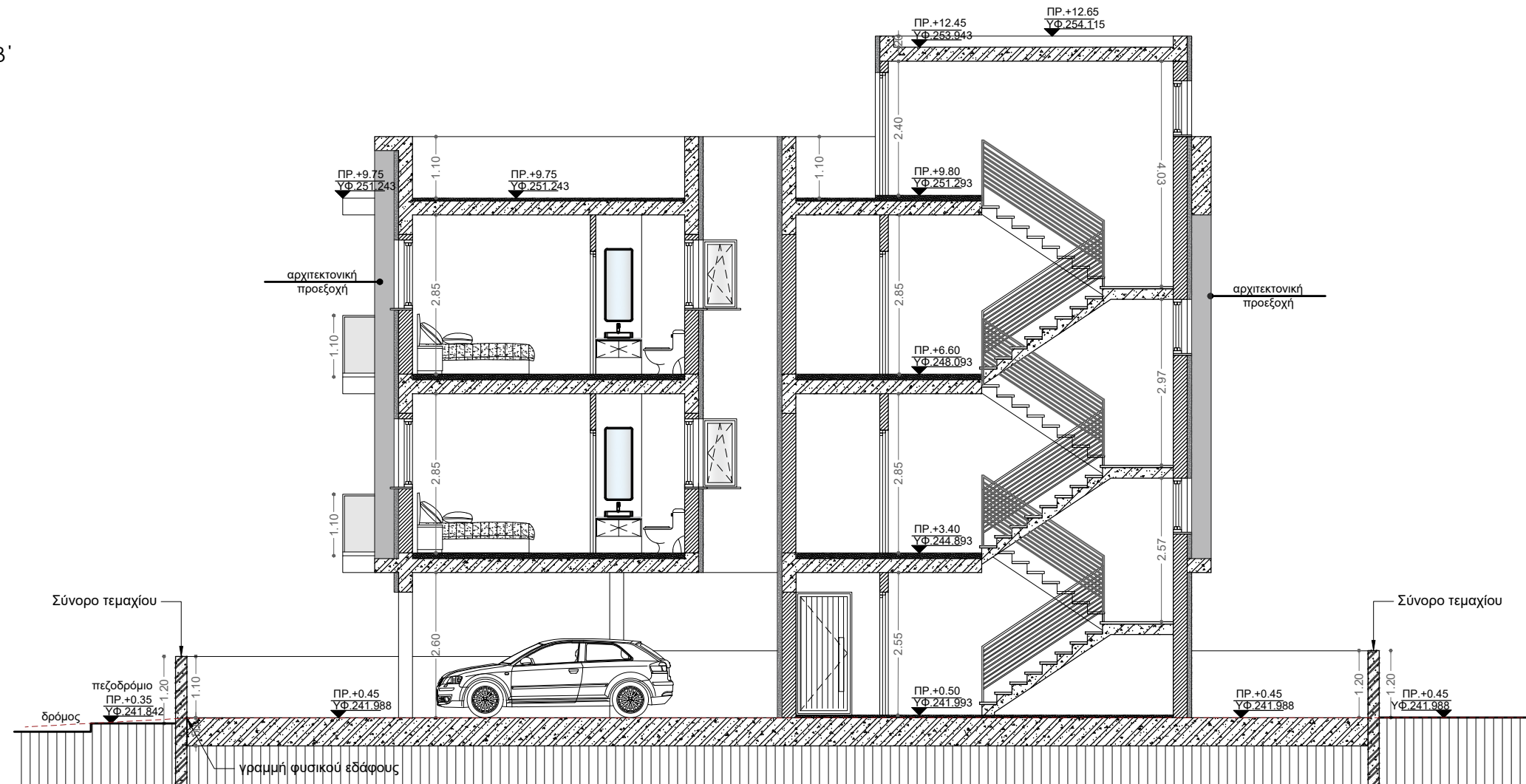
DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

ΤΟΜΗ Α-Α'



ΤΟΜΗ Β-Β'



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A09(3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

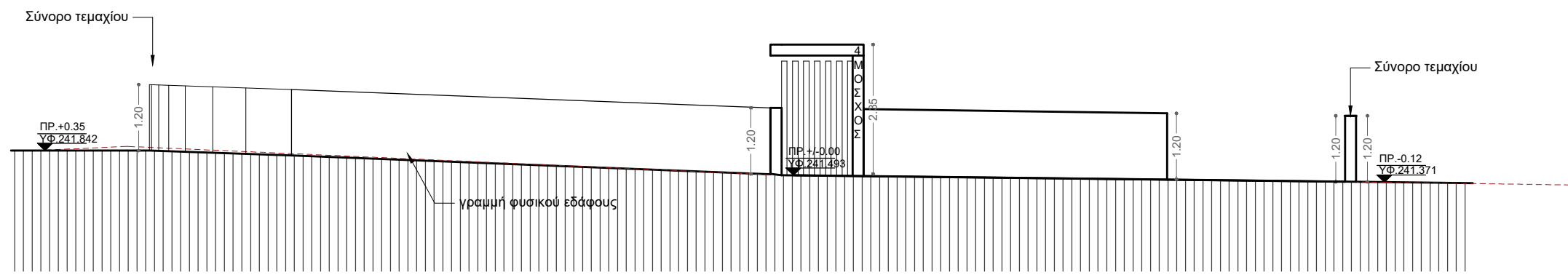
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΤΟΜΕΣ

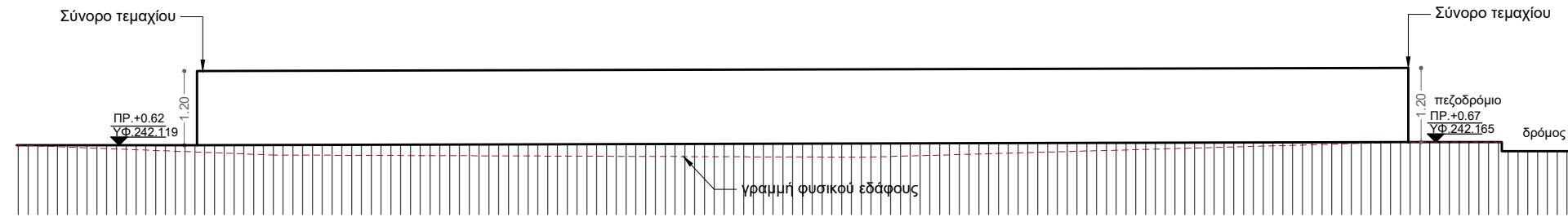
DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

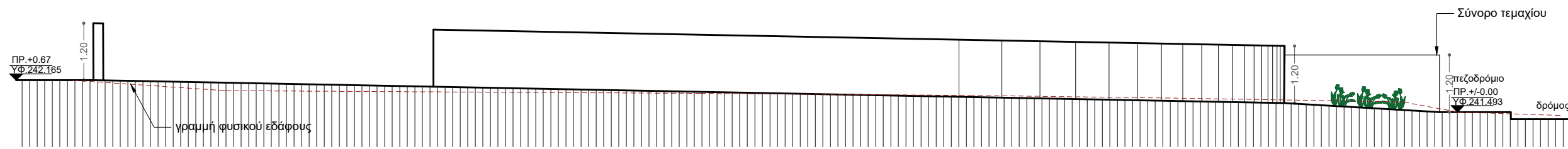
ΠΡΟΣΟΨΗ



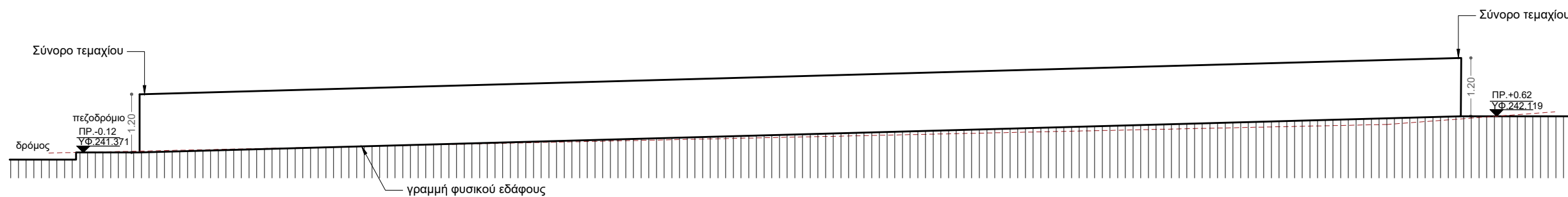
ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	A10 (3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

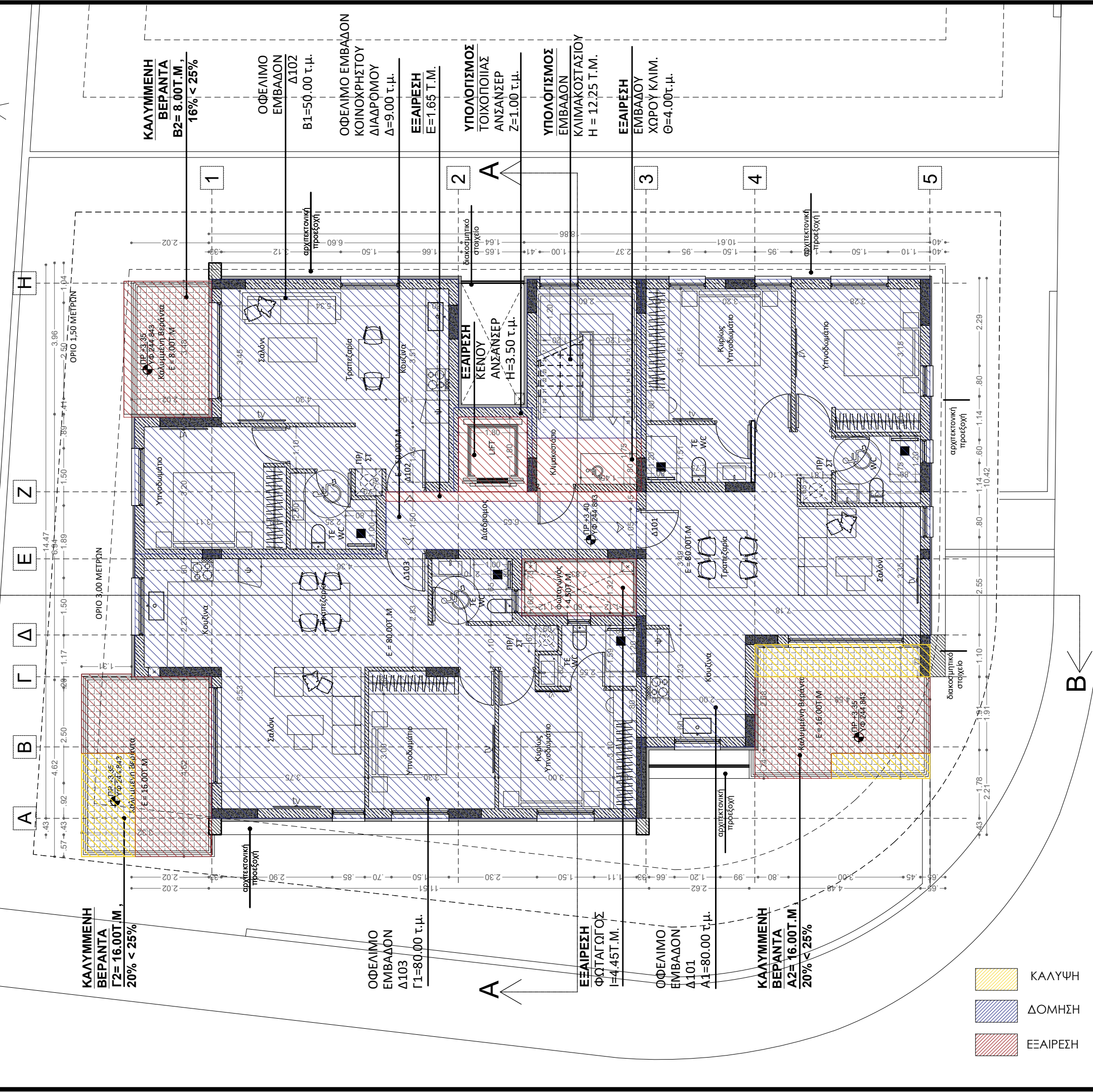
CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ

DRAWN BY
Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

ΧΩΡΟΣ ΠΑ



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou maria_onoufriou@hotmail.com +357 99254586
Andreas Kouroushis messiah_4@hotmail.com +357 99813335

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:
Συντελεστής Δόμησης: 80% X 561.00 = 448,80 T.M.
Επιπλέον συν. 5% = 448,80T.M X 5% = 22,44T.M
Ποσοστό Κάλυψης: 45% X 561.00 = 252,45 T.M
Ορόφοι: 2
Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Συντελεστής Δόμησης
A1 + B1 + Γ1 + Δ + Z + H
= -----
Ετεμαχίου
80+50+80+9+1+12,25
= -----
561,00
464,50
= ----- = 82,80 % < 84,20%
561,00

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
Ποσοστό Ψ+Ω+Ω3 254,50
Κάλυψης = ----- = 45,35%
Ετεμαχίου 561,00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Ορόφος:

Διαμ.ρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντα
101	80,00	16 (20%)
102	50,00	8 (16%)
103	80,00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος
= Δ+Z+H=9+1+12,25 = 22,25 T.M.
ΕΞΑΙΡΕΣΗ: E+Θ+I= 1,65+4,00+4,45= 10,10 T.M

2ος Ορόφος:

Διαμ.ρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80,00	16 (20%)
202	50,00	8 (16%)
203	80,00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος
= Ξ+Ρ+Π= 9+1,65+12,25=22,90 T.M.
ΕΞΑΙΡΕΣΗ: Ο+Σ+Ν= 1,65+4,00+4,45= 10,10 T.M.

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E01 (3)

PROJECT
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

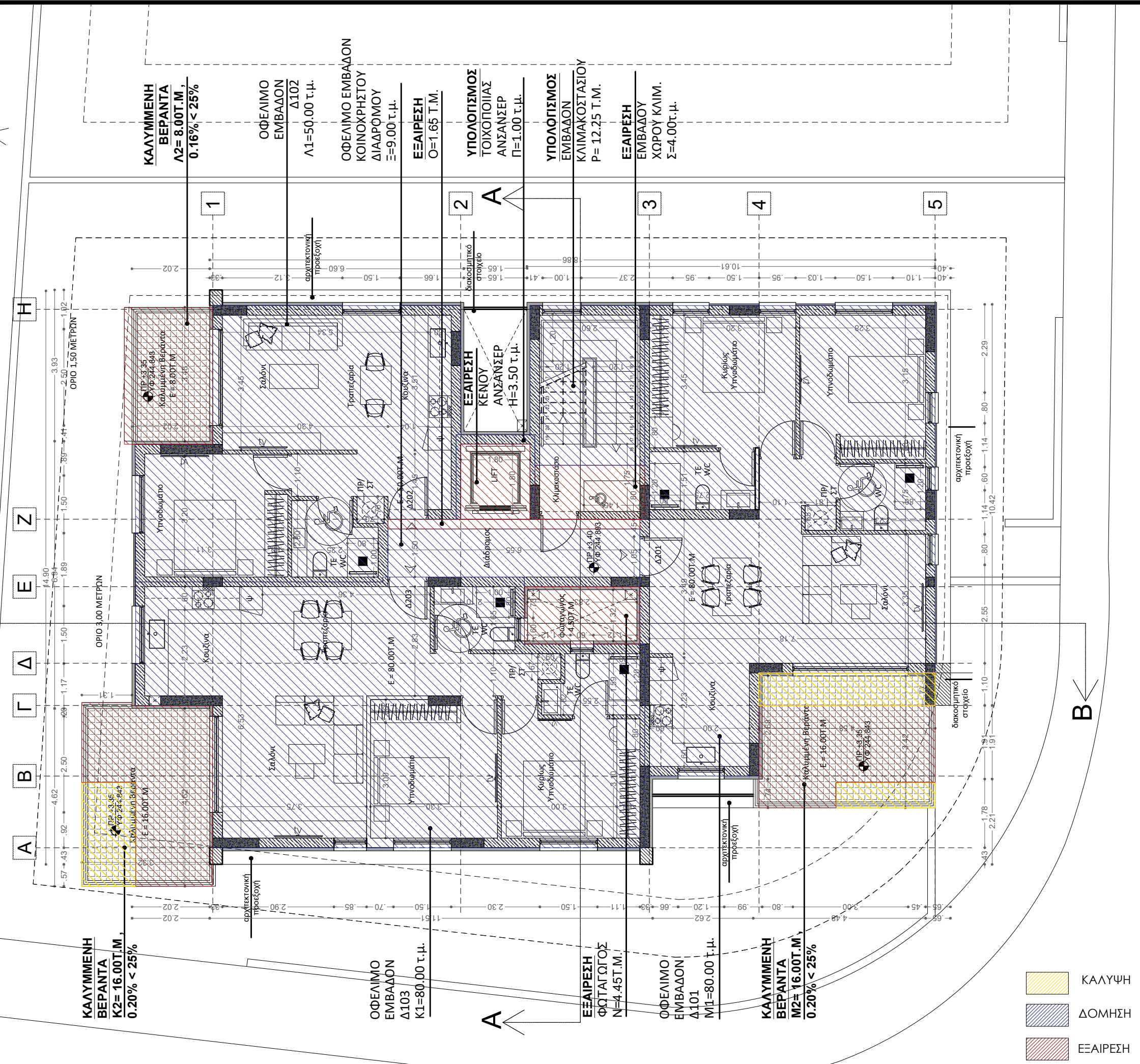
DRAWING
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ
1ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

- ΚΑΛΥΨΗ
- ΔΟΜΗΣΗ
- ΕΞΑΙΡΕΣΗ

ΧΩΡΟΣ ΠΡ



ΜΑΚΚ STUDIO
367 Makariou Avenue
2313 Nicosia Cyprus

Maria Onoufriou
maria_onoufriou@hotmail.com
+357 99254586

Andreas Kouroushis
messiah_4@hotmail.com
+357 99813335

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:

Συντελεστής Δόμησης: $80\% \times 561.00 = 448,80$ T.M.
 Επιπλέον συν. 5% = $448,80 \times 5\% = 22,44$ T.M.
 Ποσοστό Κάλυψης: $45\% \times 561.00 = 252,45$ T.M.
 Όροφος: 2
 Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
 Συντελεστής Δόμησης
 $A1 + B1 + \Gamma 1 + \Delta + Z + H$
 =
 Ετεμαχίου
 $80+50+80+9+1+12,25$
 =
 561,00
 $\frac{464,50}{561,00} = 82,80\% < 84,20\%$

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
 Ποσοστό $\Psi + \Omega + \Theta + \Sigma = 254,50$
 Κάλυψης = $\frac{254,50}{561,00} = 45,35\%$
 Ετεμαχίου 561,00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Όροφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντα
101	80,00	16 (20%)
102	50,00	8 (16%)
103	80,00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος
 $= \Delta + Z + H = 9 + 1 + 12,25 = 22,25$ T.M.
ΕΞΑΙΡΕΣΗ: $E + \Theta + H = 1,65 + 4,00 + 4,45 = 10,10$ T.M

2ος Όροφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80,00	16 (20%)
202	50,00	8 (16%)
203	80,00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος
 $= \Xi + P + \Pi = 9 + 1,65 + 12,25 = 22,90$ T.M.
ΕΞΑΙΡΕΣΗ: $O + \Sigma + N = 1,65 + 4,00 + 4,45 = 10,10$ T.M

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E02 (3)

PROJECT
 ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
 ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3

CLIENT
 ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
 ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ
 2ΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

DRAWN BY
 Α.Κ , Μ.Ο

SIGN

- ΚΑΛΥΨΗ
- ΔΟΜΗΣΗ
- ΕΞΑΙΡΕΣΗ

Υπολογισμός Επιτρεπόμενων Συντελεστών:

Συντελεστής Δόμησης: 80% X 561.00 = 448,80 T.M.
Επιπλέον συν. 5% = 448,80T.M X 5% = 22,44T.M
Ποσοστό Κάλυψης: 45% X 561.00 = 252,45 T.M
Όροφος: 2
Ύψος: 10,00 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης
A1 + B1 + Γ1 + Δ + Z + H
= ----- =
Ετεμαχίου
80+50+80+9+1+12,25
= ----- =
561.00
464.50
= ----- = 82.80 % < 84.20%

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Ψ+Ω4+Ω3 254,50
Κάλυψης = ----- = 45.35%
Ετεμαχίου 561.00

Υπολογισμός Προτεινόμενων Συντελεστών:

1ος Όροφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν	Καλυμ. Βεράντες
101	80.00	16 (20%)
102	50.00	8 (16%)
103	80.00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Δ+Z+H=9+1+12,25= 22,25 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: E+Θ+I= 1,65+4,00+4,45= 10,10 T.M

2ος Όροφος:

Διαμέρ.	Οφέλιμον Εμβαδόν(τ.μ)	Καλυμ. (τ.μ) Βεράντες
201	80.00	16 (20%)
202	50.00	8 (16%)
203	80.00	16 (20%)

Κοινόχρηστος χώρος

= Ξ+P+Π= 9+1,65+12,25=22,90 T.M.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ: O+Σ+N= 1,65+4,00+4,45= 10,10 T.M.

DATE	SCALE	DWG NO
ΙΟΥΛ 2024	1:100	E03 (3)

PROJECT
**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΛΑΚΑΤΑΜΙΑ - ΜΟΣΧΟΣ 3**

CLIENT
ΜΟΣΧΟΣ ΕΥΘΥΜΟΥΔΗΣ

DRAWING
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ

DRAWN BY
A.K , M.O

SIGN

